



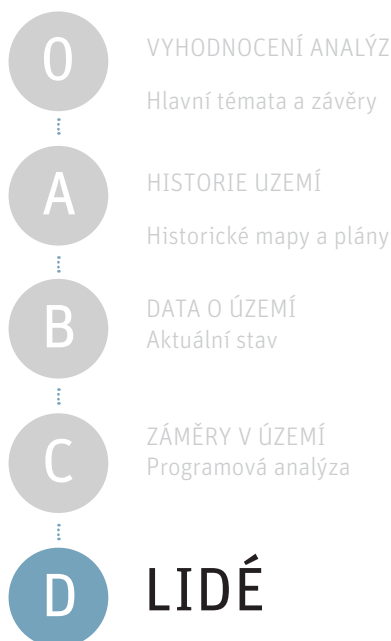
# Územní studie LETŇANY - KBELY

---

analytická část  
lidé





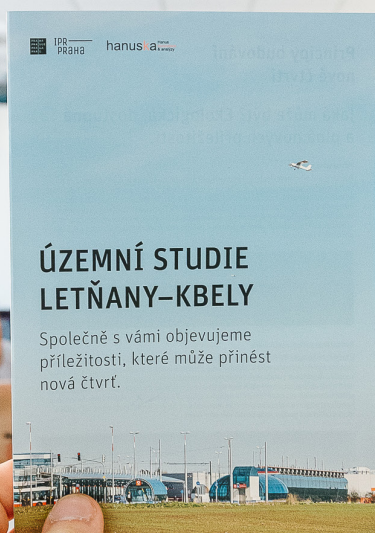


|                                                                                                |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Shrnutí analytické části participace a doporučení pro návrhovou část .....                     | 7  |
| Závěrečná zpráva z tematických přednášek, z procházek v územím a z komunitního plánování ..... | 8  |
| Souhrn dat z komunitního plánování - tabulky .....                                             | 20 |
| Vyhodnocení ověřovacího dotazníku širší okolí a Letňany - Kbely .....                          | 62 |

Analytická část „D“ Lidé je čtvrtou částí analýz k řešenému území VRÚ Letňany – Kbely. Sešit popisuje území z pohledu široké veřejnosti i jednotlivých klíčových aktérů v lokalitách. Data vychází z vícero participativních aktivit: rozhovory v terénu, hloubkové rozhovory, mapování klíčových aktérů, přednášky pro veřejnost a následně plánovací workshopy v území.

Vzhledem k tomu, že v současné době je území využíváno pouze utilitárně ve vztahu ke konečné stanici metra a lokalita nemá žádné obyvatel, objevují se zde primárně témata, která se dotýkají okolních referenčních území.

Tato část analýz byla vytvořena ve spolupráci s kanceláří HanusKa – Hanus konzultace a analýzy, pod vedením Lukáše Hanuse.





## D.2 PRVNÍ FÁZE PARTICIPATIVNÍHO PLÁNOVÁNÍ S VEŘEJNOSTÍ

*jaký nadpis tady ?*

Studie je součástí analytického podkladu pro územní studii VRÚ Letňany–Kbely zpracovávané Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

### Zpracovatel:

Lukáš Hanus Ph.D.

L. Hanus konzultace a analýzy (kontaktní osoba)

lukas.hanus@gmail.com – kontaktní e-mail pro veřejnost

### Výzkumný tým:

**hanuska** Hanus  
konzultace  
& analýzy



## ÚVOD

V rukou držíte souhrn výstupů všech proběhlých plánovacích aktivit s veřejností vázajících se k první části přípravy územní studie pro VRÚ Letňany – Kbely.

Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy připravil vícedílný seriál plánovacích a edukačních akcí, které měli veřejnosti nejen pomoci zorientovat se v cílech rozvoje této části hlavního města, ale především umožnit uživatelům zapojit se do plánování nové podoby rozsáhlých území kolem stanice metra Letňany.

Cílem první fáze participativního plánování bylo promítnout do návrhu územní studie všechny hodnoty veřejného prostoru a služeb, které mají místní obyvatelé v oblasti zaužívané, a současně vytvořit symbiotický návrh nové výstavby, který se harmonicky prolne se současným životem obyvatel v okolních městských čtvrtích a obcích.

Proběhlo tzv. dvoustupňové participativní projednání, které účastníkům umožnilo podílet se jak na analytické části, ve které občané zprostředkovali zpracovateli pochopení vztahů a hodnot v místě, tak na návrhové části územní studie, kam odborníci začlenili zjištění z úvodních výzkumných částí.

V první fázi proběhly především tyto akce:

- Antropologický výzkum veřejného prostoru na severovýchodní terase hl. města Praha
- Celoměstská a lokální informační kampaň
- Informační přednášky
- Architektonické vycházky
- Komunitní plánovací veřejná setkání
- Ověřovací dotazník

Výsledky ze všech těchto akcí jsou pro čtenáře ve zhuštěné podobě představeny na následujících stranách tohoto textu.



## ANTROPOLOGICKÝ VÝZKUM VEŘEJ- NÉHO PROSTORU NA SEVEROVÝ- CHODNÍ TERASE HL. MĚSTA PRAHA

Monitorování potřeb a nálad veřejnosti začalo kvalitativně orientovaným antropologickým výzkumem hodnot veřejného prostoru v několika referenčních územích kolem VRÚ. Z kvalit a deficitů veřejných prostranství a veřejné vybavenosti v okolních městských částech jsme stanovili základní hypotézy o možnostech rozvoje VRÚ. Jejich platnost jsme poté prověřovali v několika dalších fázích jednání s veřejností v první části participativního procesu.

Výzkum proběhl v červnu až srpnu roku 2022 ([>podrobně sešit D.1 Lidé](#)). V každém referenčním území bylo provedeno minimálně 8 hloubkových rozhovorů ve věkových skupinách 15 – 80 let (tj. celkem více než 32 rozhovorů). Pevnou součástí rozhovorů byla tvorba mentálních map v adaptované koncepci Kevina Lynche. Výsledky jsou tzv. emic perspektivou používanou v sociálním výzkumu - jedná o analýzu veřejného prostoru „očima jeho uživatelů“. Cílem je přinést pochopení hodnot veřejného prostoru tak, jak jej vnímají jeho uživatelé.





## Obraz řešeného území Letňany – Kbely

### Hlavní hypotézy, zjištění a souvislosti

- Informátoři se shodují, že Letňany jsou harmonickou čtvrtí s vysokým komfortem života. K těmto zažitým formám užívání města stojí kontrast nových bytových čtvrtí, které postrádají to, na co byli původní obyvatelé několika etap sídliště zvyklí, tedy na plně vybavenou čtvrt a podnikový étos společného bydlení zaměstnanců jednoho výrobního podniku.
- Požadavky nových obyvatel po roce cca 2010 narážejí v mnoha ohledech na nepochopení starousedlíků, kteří především nechápou povolování výstavby bez adekvátního navýšení kapacit školství, zdravotnictví a dalších služeb. Vzniká tak pocit, že nová výstavba je na úkor kvality života v oblasti.
- Řešené území je nyní od Letňan prakticky dokonale odděleno areály Letova a PVA EXPO PRAHA, a proto nejsou pěší prostupy na metro linky „C“ Letňany využívány. Obyvatelé Letňan dávají přednost MHD i pro vzdálenost dvou stanic (přispívá k tomu i fakt, že linky autobusu mají velmi častý interval).
- Celý blok s autobusovým depem, deponií sypaných materiálů a supermarketů OBI a Penny na Klíčově je mentální bariérou mezi Krocínkou a Prosekem.
- Prosek a Letňany mají do budoucna unikátní potenciál spojit svůj veřejný prostor a nabídku služeb s nabídkou nové výstavby v řešeném území. Podmínkou ale bude nalezení nových cestních propojení přes Kbelskou ulici, která je nyní neprostupnou bariérou.
- Obavy z další výstavby v řešeném území vyjadřovali především obyvatelé Kbel, kteří v něm často vidí možnou ztrátu kulturní a sociální ucelenosti obce Kbely. Pro letňanské aktéry není rozvoj tak obávaným tématem určitě také proto, že území je za hranicí žitého prostoru Letňan.
- Řešené území je viděno jako jedno z nemnoha „zelených“ či vegetačních prostranství na severní terase. Aktéři jej srovnávají s Letňanským lesoparkem a sportovním letištěm. Aktéři vyjadřují obavy nad neustálým úbytkem dostupné „zeleně“ v oblasti.
- Na severní terase jsou velmi málo zastoupené či zcela absentují kulturní instituce v podobě kulturních domů a komunitních center, které by nabízely celoroční kulturní program, případně prostor pro komunitní kulturu, sousedské setkávání, mezigenerační kontakt.
- Obyvatelé novostaveb, vesměs mladí lidé, přinášejí do oblasti Letňan a okolí silný generační akcent odpovídající současnému životnímu stylu velkoměsta. Přinášejí kosmopolitní témata, která se pomalu zabýdlují v novém prostoru.
- Hlavním benefitem, který přináší místním obyvatelům dobrý pocit z bydlení v oblasti, je jistý druh odloučenosti od hlavního dění a ruchu velkoměsta v klidné, okrajové městské části. Jedná se jak o novou výstavbu na „okrajích“ místních městských částí, tak i o samotné stabilizované čtvrti Letňan, Kbel a Proseka. Kulturně tito nově příchozí obyvatelé tíhnou spíše ke společenství a veřejnému životu Kbel než k volnočasové, občanské a kulturní nabídce Letňan.
- Obava z privatizace veřejného prostoru: severní terasa disponuje mnoha oficiálními (lesopark) i neoficiálními (golfové hřiště Kbely) veřejnými prostranstvími s parkovou, náletovou i zemědělskou vegetací. Sportovní letiště v Letňanech bylo oploceno a uzavřeno. Krajina, na kterou jsou místní lidé zvyklí, se násobně urbanizuje a především v případě dopravních staveb vytváří neprostupné bariéry v pěším pohybu (Kbelská ulice, Liberecká ulice).
- Celá oblast severovýchodní terasy prochází velmi dynamickou dějinnou epochou, po které ale touží málokdo ze současných obyvatel. Ona dynamika je v přímém protikladu k benefitům, po kterých zde nově příchozí obyvatelé touží. Tedy klidné, nerušené bydlení na kraji města.
- Nedostatečné propojení na Prosek pro bezmotorovou dopravu. Jedna existující lávka, jedna lávka plánovaná a zcela vzdálený vstup přes most na Čakovické ulici jsou pro místní aktéry naprosto nedostatečné pro propojení obou čtvrtí s dopadem na kultivaci veřejného prostoru.
- Oblíbený Letňanský lesopark naráží na své kapacity. Přitom je jedním z nejdůležitějších a nejzmiňovanějších veřejných prostranství v celé oblasti.
- Shoda panuje na tom, že nový rozvoj musí přinést pozitivita pro stávající obyvatele dotčených městských částí, kteří budou muset na každodenní bázi konzumovat zvýšený provoz (lidí, vozidel) v důsledku rozvoje. Výstavba v řešeném území by měla doplnit deficity místní občanské vybavenosti, bez významných nadlokálních staveb (funkcí) typu „národní fotbalový stadion“, ale s možností rozvoje potenciálů některé z kulturních, sportovních či dalších funkcí (nemocnice, poliklinika, sportovní letectví).







## ARCHITEKTONICKÉ VYCHÁZKY

V květnu 2023 proběhly tři architektonické vycházky krajinou Letňan, Kbel, Proseku a VRÚ. Vedoucí architekt a architektka územní studie VRÚ Letňany – Kbely představili detaily z urbanistické historie území. Komentované vycházky navazovaly na seriál tří přednášek a doplňovaly tak obraz o historii území a jeho současnosti. Cílem vycházek bylo zformování publika pro budoucí komunitní projednání a propagace celého participativního pořizování územní studie. Cíl byl v tomto smyslu naplněn. Hosté se na vycházky vraceli a z mnohými z nich se mohl tým IPR Praha potkat i na plánovacích akcích.

Vycházky proběhly pro areály Kbel, Letňan a Proseku, jejichž urbanistický rozvoj má mnoho spojitých bodů. Celkově byly vycházky navštíveny cca 45 účastníky z řad veřejnosti, místních zastupitelů a zaměstnanců místních radnic.







## PŘEDNÁŠKY

V měsíci květnu 2023 proběhly tři úvodní informativní přednášky o klíčových tématech rozvoje VRÚ. Přednášky předních odborníků měly účastníky budoucího participativního plánování připravit na diskusi o tématech biodiverzity, dopravy a vody v krajině. Tato tři témata do sebe absorbovala většinu další tematiky spojené s rozvojem jak VRÚ, tak i širšího okolí severovýchodní terasy Prahy.

### PŘÍRODA A BIODIVERZITA

Termín: 11. 5. 2023 – Ekocentrum Prales (Kbely)

Přednášející:

Štěpánka Endrle - krajinářská architektka

Albert Šturma – geobotanik

Jan Richtr - krajinný ekolog

Lukáš Houser - architekt

Lukáš Hanus - moderace

Výstavba bezesporu patří mezi lidské aktivity, které významnou měrou přetváří krajinu a zasahují i do přirozených biotopů živočichů. Mnoho lidí a spolků se proto aktivně staví proti výstavbě s odůvodněním, že výstavbou zmenšujeme prostor, který je obývaný živočichy, a přispíváme k jejich vyhubení. V městských regionech, které mají vysokou míru atraktivity a tudíž neukojitelnou poptávku po nových bytech a infrastruktuře, se tak dostávají tyto dva veřejné zájmy do konfliktu. Lze tedy najít řešení, které alespoň částečně uspokojí obě strany? Lze navrhovat město, které nabídne přirozená obydlí pro živočichy, a které bude z hlediska biodiverzity bohatší než současná příměstská krajina?

*Záznam přednášky lze najít v plném znění Youtube kanálu IPR Praha pod názvem: Příroda a biodiverzita: přednáška k územní studii Letňany – Kbely.*



*NEMÁM FOTO Z PŘEDNÁŠKY*

## HOSPODAŘENÍ S VODOU VE MĚSTĚ

Termín: 18. 5. 2023 – Centrum Knoflík (Prosek)

Přednášející:

Kateřina Waldhauser - K2N Landscape architektky

Martina Sýkorová - ČVUT UCEEB

Hana Rosypalová – Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Pavčina Suchá - architektka

Lukáš Hanus – moderace

Jedny z hlavních důsledků změny klimatu, které můžeme pozorovat přímo v České republice, jsou narůstající teploty vzduchu a úbytek objemu srážek. To zapříčiňuje stále častější období sucha, v jejichž důsledku se snižují průtoky vodních toků a klesají hladiny podzemních vod. Voda se tak stává významným zdrojem, kterého je stále větší nedostatek a který v současné městské krajině řešíme především s ohledem na její co nejrychlejší odtok. Tyto přístupy se však dnes mění a všichni městští aktéři hledají způsoby, jak vodu co nejvíce zadržovat přímo v místech, kde spadne. Zároveň se hledají inovativní opatření, která cílí na šetrnější hospodaření jak s pitnou, tak s ostatní vodou. Praha má podrobný manuál hospodaření s dešťovou vodou, který navrhuje mnoho inovativních řešení, které bude město postupně zavádět.

*Záznam přednášky lze najít v plném znění Youtube kanálu IPR Praha pod názvem: Hospodaření s vodou ve městě: přednáška k územní studii Letňany-Kbely.*





## ÚZEMNÍ STUDIE

- Jedná se o dlouhodobý výhled
- Neurčuje konečnou podobu zástavby
- Stanoví hranice zastavěných a parků a na ně kladené požadavky
- Určí míru zastavění a charakter navržených stavebních ploch
- Slouží jako podklad pro budoucí rozhodování stavebního úřadu
- Její závaznost je dána dohodou mezi městem a soukromým investorem

IPR - PR  
rozvoje hl. m. Prahy



## DOPRAVA UDRŽITELNĚ

Termín: 29. 5. 2023 – Kulturní dům Letňanka (Letňany)

Josef Filip - dopravní inženýr

Vojtěch Novotný - dopravní inženýr

Zuzana Poláková - spolek AutoMat

Lukáš Houser - architekt

Lukáš Hanus – moderace

Pohyby lidí, zboží a informací jsou součástí každodenního fungování města. Stojí v samotném základu toho, jak jako společnost zažíváme a využíváme prostor. Přesuny z místa na místo trávíme leckdy až několik hodin denně. Zároveň mobilita představuje vysoké nároky na spotřebu energií, které jsou často fosilního původu, bývá zdrojem znečištění ovzduší prachovými částicemi a splodinami, a zdrojem hluku. Přechod na elektromobilitu řeší jen jednu stránku problému. Jako dlouhodobě nejefektivnější řešení se ukazuje cesta snižování počtu přesunů, které je nutné vykonat pro každodenní život, a prioritizace způsobů dopravy, které mají nejmenší energetickou a prostorovou zátěž. Je to však cesta se kterou je každý ochotný se smířit? Je možné ji aplikovat ve všech částech města? A jaké překážky na této cestě leží? Jde spíše o překážky fyzické/legislativní, nebo dané společenským nastavením a zvyklostmi?

*Záznam přednášky lze najít v plném znění Youtube kanálu IPR Praha pod názvem: Doprava udržitelně: přednáška k územní studii Letňany–Kbely.*







## KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ

V červnu se konala dvě setkání komunitního plánování. První ve Kbélích proběhlo za účasti a vstupu pana starosty Pavla Žďárského, druhé setkání v Letňanech doprovodil vstupem a účastí u pracovních stolů starosta MČ Prahy 18 Zdeněk Kučera. Cílem těchto setkání bylo představit možnosti budoucího rozvoje jednoho z největších rozvojových území v Praze (oblast kolem stanice metra Letňany neboli VRÚ Letňany-Kbely) a zapojit veřejnost do procesu plánování jeho budoucí podoby.

Na setkání bylo vygenerováno skoro 500 podnětů. O jejich důležitosti mohli účastníci pracovních skupin hlasovat na místě, a to hned dvakrát. Výsledkem je soupis témat, požadavků a hodnocení, které mají díky hlasování jasnou prioritu v podobě počtu hlasovacích bodů. Celkem se obou plánovacích setkání zúčastnilo cca 80 lidí z řad veřejnosti.

Výsledky komunitního plánování byly dále ověřeny v dotazníkové anketě určené všem místním obyvatelům. Ne každý se mohl či chtěl osobně účastnit komunitního plánování. Proto byl následně rozeslán dotazník ověřující prioritu návrhů a připomínek vytvořených na plánovacích setkáních, aby se neztratily hlasy dalších obyvatel severovýchodní terasy města .



| TÉMATATA PROJEDNÁNÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                                | POČET BODŮ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Ucpaná doprava, moc aut, hodně tranzitní dopravy, vyčerpaná kapacita infrastruktury. Dopravní zátěž - hluk, exhalace, nepříjemný pobyt. Dopravní přetížení území kvůli transnitní dopravě, zácpy ve špičce, hluk, 400 tis aut/týden. Přetížení dopravou (městský okruh na Kbelské, D8, D10).                       | 23         |
| Dopravní kolaps. Přetížení komunikací novým provozem. Nárůst automobilové dopravy.                                                                                                                                                                                                                                 | 15         |
| Klidné bydlení - nízká, řidká zástavba. Maloměsto, hodně zeleně, bez sídliště - charakter malé zástavby. „Vesnice na kraji Prahy“, žádné vysoké domy, není to anonymní, klid. (kostel, hospoda, škola), ucelená fungující obec. Lokální, uzavřený charakter Kbel. Kombinace rodinných domů a malých bytových domů. | 13         |
| Přímé spojení MHD Kbely - Metro skrze Skanska areál.                                                                                                                                                                                                                                                               | 10         |
| Dostatek zeleně, zelené plochy jsou propojené (dobře na sebe navazují). Kousek divoké vegetace - ne „městská zeleň“. Krajinový park Havraňák a další zelené parkové plochy všude okolo Kbel. Zeleň. Zelený pás podél letiště. Aleje podél cest.                                                                    | 7          |
| Vnější obchvat Prahy, dokončený, jako podmínka pro rozvoj VRU.                                                                                                                                                                                                                                                     | 6          |
| Nemocnice. Prostor pro fakultní nemocnici.                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6          |
| Střední škola.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6          |
| Dopravní zátěž - hluk, exhalace, nepříjemný pobyt.                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6          |
| Velkoryse dimezované veřejné prostory (dost široký chodník, zelené pruhy, nikoliv jen zbytkový prostor po parcelaci).                                                                                                                                                                                              | 5          |
| Přírodní rekreačně-sportovní areál.                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5          |
| Studentský HUB - nonstop služby.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5          |
| Kapacitní MHD ve VRÚ (zklidnění provozu), méně hlučné, více prostoru ve veřejném prostoru.                                                                                                                                                                                                                         | 5          |
| Posílit noční MHD s kyvadlem pro celé Kbely.                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5          |
| Je stěžejní co nejvíce podpořit udržení vody v krajině.                                                                                                                                                                                                                                                            | 5          |
| Potenciál vlakového propojení (Zastávka Havraňák).                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5          |





# SILNÉ STRÁNKY

| ČÍSLO<br>PODŇETU | VRÚ/REF | AKCE  | HODNOTY                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA                  | NÁZEV SOUBORU      | FACILITÁTOR |
|------------------|---------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------|--------------------|-------------|
| H001             | REF     | KBELY | Klidné bydlení - nízká, řídká zástavba. Maloměsto, hodně zeleně, bez sídliště - charakter malé zástavby. „Vesnice na kraji Prahy“, žádné vysoké domy, není to anonymní, klid. (kostel, hospoda, škola), ucelená fungující obec. Lokální, uzavřený charakter Kbel. Kombinace rodinných domů a malých bytových domů. | 13            | 4 další nebodované zmínky | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| H002             | REF     | KBELY | Dostatek zeleně, Zelené plochy jsou propojené (dobře na sebe navazují). Kousek divoké vegetace - ne „městská zeleň“. Krajinový park Havraňák a další zelené parkové plochy všude okolo Kbel. Zeleň. Zelený pás podél letiště. Aleje podél cest.                                                                    | 7             | 2 další nebodované zmínky | 230615 Kbely8.jpg  | RV          |
| H003             | REF     | KBELY | Klid a čistota, čisté ovzduší                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4             |                           | 230615 Kbely4.jpg  | LH          |
| H004             | REF     | KBELY | Poutní cesta „via sancta“                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3             | 1 další nebodovaná zmínka | 230615 Kbely13.jpg |             |
| H005             | REF     | KBELY | Sousedské vztahy - lidé se znají dlouhou dobu (starousedlíci), sounáležitost + komunitní život. Komunita (vlastníci tu bydlí, znají se). V okolí jsou prostory pro komunitní setkávání (Dřevák, Prales).                                                                                                           | 2             | 4 další nebodované zmínky | 230615 Kbely4.jpg  | LH          |
| H006             | REF     | KBELY | Dostatečné služby v místě - autonomní čtvrť. Dobrá občanská vybavenost - dostačující.                                                                                                                                                                                                                              | 2             | 1                         | 230615 Kbely4.jpg  | LH          |
| H007             | REF     | KBELY | Možnost obstarat si běžné věci na kole                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2             |                           | 230615 Kbely8.jpg  | RV          |
| H008             | REF     | KBELY | Dobrá dostupnost a propustnost na kole umožňuje dětem a seniorům nezávislý pohyb                                                                                                                                                                                                                                   | 2             |                           | 230615 Kbely8.jpg  | RV          |
| H009             | REF     | KBELY | Občanská vybavenost v pěší vzdálenosti (škola, školka, obchod, zdravotnictví - lékárna)                                                                                                                                                                                                                            | 2             | 2 další nebodované zmínky | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| H010             | REF     | KBELY | Cyklostezky - síť, kvalitní oddělené cyklostezky                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2             |                           | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| H011             | REF     | KBELY | Existence „Bahok“ + Šumperka                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2             |                           | 230615 Kbely13.jpg |             |
| H012             | REF     | KBELY | Intenzivní a dobrá MHD vč. Preference                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2             |                           | 230615 Kbely13.jpg |             |
| H013             | REF     | KBELY | Existence železnice, dostupnost železnice, spojení Čakovice - centrum                                                                                                                                                                                                                                              | 2             |                           | 230615 Kbely13.jpg |             |



|      |     |         |                                                                                                                                                                                                                                             |   |                           |                     |    |
|------|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|----|
| H014 | REF | KBELY   | Snadná cesta na metro, pěší a cyklo, prostupnost územím pro pěší příjemným prostředím, možnost volného pohybu vč. Cyklistů, průchodnost do okolního města, dobrá prostupnost krajinou tam, kde to jde (PAL se otevírá a nabízí nové služby) | 2 | 4 další nebodované zmínky | 230615 Kbely6.jpg   | MB |
| H015 | REF | KBELY   | Napojení na krajinu                                                                                                                                                                                                                         | 1 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H016 | REF | KBELY   | Dobrá voda - prameny                                                                                                                                                                                                                        | 1 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H017 | REF | KBELY   | Letiště Letňany - velká zelená plocha + sport, rekreace, lety                                                                                                                                                                               | 1 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H018 | REF | KBELY   | Letiště - výškový limit pro výstavbu, existence letiště - zabránilo výstavbě                                                                                                                                                                | 0 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H019 | REF | KBELY   | Nízká kriminalita, pocit bezpečí v porovnání s centrem (palmovka, Florenc)                                                                                                                                                                  | 0 |                           | 230615 Kbely4.jpg   | LH |
| H020 | REF | KBELY   | Dopravní obslužnost - dostatek autobusových spojů                                                                                                                                                                                           | 0 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H021 | REF | KBELY   | Dostupnost do centra Prahy                                                                                                                                                                                                                  | 0 |                           | 230615 Kbely5.jpg   | MD |
| H022 | REF | KBELY   | Kvalita ovzduší v porovnání s centrem Prahy                                                                                                                                                                                                 | 0 |                           | 230615 Kbely5.jpg   | MD |
| H023 | REF | KBELY   | Sportoviště                                                                                                                                                                                                                                 | 0 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H024 | REF | KBELY   | Úřad - správní obvod                                                                                                                                                                                                                        | 0 |                           | 230615 Kbely7.jpg   | MB |
| H025 | REF | KBELY   | Rychlá dostupnost do centra i do přírody                                                                                                                                                                                                    | 0 |                           | 230615 Kbely8.jpg   | RV |
| H026 | REF | KBELY   | Rozmanitost divokých zvířat                                                                                                                                                                                                                 | 0 |                           | 230615 Kbely8.jpg   | RV |
| H027 | REF | KBELY   | Symbolický význam letectví                                                                                                                                                                                                                  | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H028 | REF | KBELY   | Krásné výhledy na sever Čech (nejen) ze Kbel                                                                                                                                                                                                | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H029 | REF | KBELY   | OC Letňany + Čakovice                                                                                                                                                                                                                       | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H030 | REF | KBELY   | Lokální obchod BIO „U Olivera“                                                                                                                                                                                                              | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H031 | REF | KBELY   | Dostupnost obč. vybavení - obchody                                                                                                                                                                                                          | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H032 | REF | KBELY   | Existence hřbitova                                                                                                                                                                                                                          | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H033 | REF | KBELY   | Silný vztah lidí ke Kbelům, patriotismus                                                                                                                                                                                                    | 0 |                           | 230615 Kbely13.jpg  |    |
| H034 | REF | KBELY   | Stanice metra, rychlé propojení s centrem                                                                                                                                                                                                   | 0 |                           | 230615 Kbely3.jpg   |    |
| H035 | REF | KBELY   | Nově vysázená alej                                                                                                                                                                                                                          | 0 |                           | 230615 Kbely3.jpg   |    |
| H036 | REF | KBELY   | Blízkost automobilové dopravy - infrastruktury (plynulá, příjemná cesta, okruh z Prahy, ale i P4 - mimo semaforey, centrem)                                                                                                                 | 0 |                           | 230615 Kbely3.jpg   |    |
| H037 | REF | LETŇANY | Blízkost volné krajiny, přírody, dostupnost přírody                                                                                                                                                                                         | 4 |                           | 230622 Letnany9.jpg |    |

|      |     |         |                                                                       |   |                           |                      |    |
|------|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------|----------------------|----|
| H038 | REF | LETŇANY | Tradice letectví                                                      | 3 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H039 | REF | LETŇANY | Charakter okraje města, návaznost na okolní krajinu, blízkost přírody | 3 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H040 | REF | LETŇANY | Prostupnost do otevřené krajiny, cyklostezka St. Boleslav             | 2 | 1 další nebodovaná zmínka | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H041 | REF | LETŇANY | Rekreační území kolem KB. Letiště                                     | 1 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H042 | REF | LETŇANY | Výstaviště - kultura. Kulturní akce na letišti PVA.                   | 1 | 1 další nebodovaná zmínka | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H043 | REF | LETŇANY | Dobrá dopravní dostupnost MHD (metro)                                 | 1 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H044 | REF | LETŇANY | Bloková struktura zástavby - kompaktní město                          | 1 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H045 | REF | LETŇANY | Rovnováha služeb a života                                             | 1 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H046 | REF | LETŇANY | Lesopark Rekreační, (velká kvalitní zeleň),                           | 0 | 4 nebodované zmínky       | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H047 | REF | LETŇANY | Malé území, lidé jej znají, lokální ráz                               | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H048 | REF | LETŇANY | Spousta společenských akcí (pivobraní, vánoce)                        | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H049 | REF | LETŇANY | Centrální park na Proseku je blízko                                   | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H050 | REF | LETŇANY | Školní sportoviště otevřené i veřejnosti                              | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H051 | REF | LETŇANY | Parky mají své velké vodní plochy                                     | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H052 | REF | LETŇANY | Cyklostezka podél Rokytky, prostupnost a park                         | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H053 | REF | LETŇANY | Stará náves - centrum, park, komunitní život                          | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H054 | REF | LETŇANY | OC Letňany                                                            | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H055 | REF | LETŇANY | P+R                                                                   | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H056 | REF | LETŇANY | Rychlá cesta autem do centra + P6                                     | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H057 | REF | LETŇANY | Dostupnost dálnic - snadný výjezd, D8, D10, D11                       | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H058 | REF | LETŇANY | Pěší dostupnost, vybavenosti školy, sport, obchody                    | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H059 | REF | LETŇANY | Via Sancta                                                            | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H060 | REF | LETŇANY | Prodloužení zeleného pásu podél Tupolevovy                            | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H061 | REF | LETŇANY | Stará náves, historické centrum, místo setkávání                      | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H062 | REF | LETŇANY | Prorůstání městské zástavby a původní vesnice, kontrasty              | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |



|      |     |         |                                                                                                        |   |                           |                      |    |
|------|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------|----------------------|----|
| H063 | REF | LETŇANY | Plochy pro rozvoj                                                                                      | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H064 | REF | LETŇANY | Základní občanská vybavenost dostupná pěšky do 15 minut                                                | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H065 | REF | LETŇANY | Dobrý komunitní život (obec přátelská rodině)                                                          | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H066 | REF | LETŇANY | Rozvíjející se systém cyklostezek a cyklotras, provázaný systém, bezpečná jízda                        | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H067 | REF | LETŇANY | Výstavnictví - symbolické významy, image                                                               | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H068 | REF | LETŇANY | Multikulturní charakter čtvrti Letňany                                                                 | 0 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H069 | REF | LETŇANY | Příjemná čtvrť pro mladé rodiny s dětmi                                                                | 0 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H070 | REF | LETŇANY | Dopravní dostupnost do centra MHD                                                                      | 0 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H071 | REF | LETŇANY | Všude dojdou pěšky                                                                                     | 0 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H072 | REF | LETŇANY | Vysoká nabídka sportovního vyžití                                                                      | 0 |                           | 230622 Letnany14.jpg |    |
| H073 | REF | LETŇANY | Sportovní ulička                                                                                       | 0 |                           | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| H074 | REF | LETŇANY | Sportoviště                                                                                            | 0 |                           | 230622 Letnany5.jpg  | MH |
| H075 | REF | LETŇANY | Hodně sportovních příležitostí pro děti. (šerm, fotbal, hokej)                                         | 0 |                           | 230622 Letnany3.jpg  | MH |
| H076 | VRU | KBELY   | Prostupnost územím pro pěší příjemným prostředím                                                       | 2 |                           | 230615 Kbely10.jpg   | RV |
| H077 | VRU | KBELY   | Via Sancta. Poutní cesta „via sancta“, opravené kapličky, stezky pro cyklisty.                         | 2 | 2 další nebudované zmínky | 230615 Kbely10.jpg   | RV |
| H078 | VRU | KBELY   | Snadná cesta na metro, pěší a cyklo                                                                    | 0 |                           | 230615 Kbely6.jpg    | MB |
| H079 | VRU | KBELY   | Park Aerovka                                                                                           | 0 |                           | 230615 Kbely6.jpg    | MB |
| H080 | VRU | KBELY   | Aleje podél cest                                                                                       | 0 |                           | 230615 Kbely10.jpg   | RV |
| H081 | VRU | KBELY   | Výhled na Prahu                                                                                        | 0 |                           | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| H082 | VRU | KBELY   | Existence cyklostezky podél Mladoboleslavské až do Kbel (byť souběh s motorovou dopravou není ideální) | 0 |                           | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| H083 | VRU | LETŇANY | Střed blízko všech MČs                                                                                 | 0 |                           | 230622 Letnany4.jpg  | MH |
| H084 | VRU | LETŇANY | Dopravní HUB (uzel)                                                                                    | 0 |                           | 230622 Letnany8.jpg  | MH |

|      |     |         |                                                                                                        |   |  |                      |    |
|------|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----------------------|----|
| H085 | VRU | LETŇANY | Potenciál rozvoje                                                                                      | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  | MH |
| H086 | VRU | LETŇANY | Existence parkoviště u metra                                                                           | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  | MH |
| H087 | VRU | LETŇANY | Koncerty u PVA, prostor pro pořádání velkých akcí, celoměstský význam                                  | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg |    |
| H088 | VRU | LETŇANY | Letiště jako symbol, prvek identity                                                                    | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg |    |
| H089 | VRU | LETŇANY | Koncerty jako prvek identity                                                                           | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg |    |
| H090 | VRU | KBELY   | Výhled na Prahu                                                                                        | 0 |  | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| H091 | VRU | KBELY   | Existence cyklostezky podél Mladoboleslavské až do Kbel (byť souběh s motorovou dopravou není ideální) | 0 |  | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| H092 | VRU | LETŇANY | Blízkost metra a MHD                                                                                   | 0 |  | 230622 Letnany15.jpg |    |
| H093 | VRU | LETŇANY | Dopravní napojení                                                                                      | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  | MH |
| H094 | VRU | LETŇANY | Metro                                                                                                  | 0 |  | 230622 Letnany4.jpg  | MH |

# SLABÉ STRÁNKY



## Weakness

| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRÚ/<br>REF | AKCE  | ZÁTĚŽE                                                                                                                                                   | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA                          | NÁZEV SOUBORU      | FACILITÁTOR |
|------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------------|-------------|
| P001             | REF         | KBELY | Chybí kapacity zdravotnictví (Bulovka)                                                                                                                   | 4             |                                   | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P002             | REF         | KBELY | Doprava ve špičce, všechny směry                                                                                                                         | 4             |                                   | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| P003             | REF         | KBELY | Zácpy ve špičce ve všech směrech ke kapacitním komunikacím                                                                                               | 2             |                                   | 230615 Kbely13.jpg | MH          |
| P004             | REF         | KBELY | Kapacita ZŠ                                                                                                                                              | 3             |                                   | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| P005             | REF         | KBELY | Chybí lávka, pěší propojení, na nádraží                                                                                                                  | 2             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P006             | REF         | KBELY | Kapacita dopravní infrastruktury (auta) nestačí rostoucímu rozvoji                                                                                       | 2             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P007             | REF         | KBELY | Nedotatečné intervaly linek příměstských busů                                                                                                            | 2             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P008             | REF         | KBELY | Průchodnost územím - oplocené areály tvoří bariéry                                                                                                       | 2             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P009             | REF         | KBELY | Zahušťování zástavby v Letňanech (I na úkor zeleně)                                                                                                      | 2             |                                   | 230615 Kbely13.jpg | MH          |
| P010             | REF         | KBELY | „Nedokončenost“ okolí metra a hal PVA (výstaviště)                                                                                                       | 1             |                                   | 230615 Kbely3.jpg  | Martin      |
| P011             | REF         | KBELY | Ulice Mladoboleslavská dopravně přetížená od křižovatky s Kbelskou až po železniční přejezd (1 v mapě), to samé Vrchlabská, to samé Toužimská (2 v mapě) | 1             |                                   | 230615 Kbely5.jpg  | Martin      |
| P012             | REF         | KBELY | Komerční vybavenost se posouvá na západ                                                                                                                  | 1             |                                   | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| P013             | REF         | KBELY | Kapacita ČOV, Sběrače kanalizace                                                                                                                         | 1             |                                   | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| P014             | REF         | KBELY | Chybí střední škola - gymnázium                                                                                                                          | 1             |                                   | 230615 Kbely7.jpg  | MB          |
| P015             | REF         | KBELY | Občanská vybavenost je centralizovaná v jednom místě - není rozložena v území                                                                            | 1             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P016             | REF         | KBELY | Cesty jsou z asfaltu - nepříjemné pro chůzi i pěší trasy, cesty v parku - lépe využívat mlat apod.                                                       | 1             |                                   | 230615 Kbely9.jpg  | MB          |
| P017             | REF         | KBELY | Nedostatek pracovních příležitostí - kvalifikovaných ve Kbelích                                                                                          | 1             |                                   | 230615 Kbely13.jpg | MH          |
| P018             | VRU         | KBELY | Chybí přechody u stanice metra, všechno řešeno podchody                                                                                                  | 1             |                                   | 230615 Kbely11.jpg | RV          |
| P019             | VRU         | KBELY | Chybí stín podél stezky u Mladoboleslavské                                                                                                               | 1             |                                   | 230615 Kbely11.jpg | RV          |
| P020             | REF         | KBELY | Přetížení komunikace dopravou                                                                                                                            | 1             |                                   | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P021             | REF         | KBELY | Cyklostezka (3 v mapě) nedořešené propojení s metrem Letňany                                                                                             | 0             |                                   | 230615 Kbely3.jpg  | Martin      |
| P022             | REF         | KBELY | Bariéry okolních areálů                                                                                                                                  | 0             | Myšleno průmyslových a letišť     | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P023             | REF         | KBELY | Mnoho mladých lidí vytěžuje školství ve Kbelích novými žáky                                                                                              | 0             | V Kbelích žije mnoho mladých lidí | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P024             | REF         | KBELY | Staví se nové developmenty naráz (v jedno období), což vytěžuje kapacity občanské vybavenosti v celém okolí                                              | 0             |                                   | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P025             | REF         | KBELY | Lesopark je již nyní přeplněný                                                                                                                           | 0             |                                   | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P026             | REF         | KBELY | Atraktivita Kbel natahuje turisty                                                                                                                        | 0             |                                   | 230615 Kbely4.jpg  | Lukáš       |
| P027             | REF         | KBELY | Chybí zdravotní středisko                                                                                                                                | 0             |                                   | 230615 Kbely5.jpg  | Martin      |

|      |     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |                      |        |
|------|-----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------------------|--------|
| P028 | REF | KBELY | Aktuálně smíšená cyklo infrastruktura s ostatní dopravou, což vytváří konfliktní situace                                                                                                                                                                                                  | 0  |        | 230615 Kbely5.jpg    | Martin |
| P029 | REF | KBELY | Časté havárie vodovodu a teplovodu, stará infrastruktura. Semilská ulice často zavřená (4 v mapě)                                                                                                                                                                                         | 0  |        | 230615 Kbely5.jpg    | Martin |
| P030 | REF | KBELY | Ranní špička školy                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0  |        | 230615 Kbely7.jpg    | MB     |
| P031 | REF | KBELY | Není pevně stanovené centrum - posouvá se                                                                                                                                                                                                                                                 | 0  |        | 230615 Kbely7.jpg    | MB     |
| P032 | REF | KBELY | Chybí moderní sportoviště (využíváno i z Letňan - nestačí kapacity)                                                                                                                                                                                                                       | 0  |        | 230615 Kbely7.jpg    | MB     |
| P033 | REF | KBELY | Chybí dostupné bydlení                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0  |        | 230615 Kbely9.jpg    | MB     |
| P034 | REF | KBELY | Sysli už na býv. Letišti nejsou                                                                                                                                                                                                                                                           | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P035 | REF | KBELY | Ul. Toužimská - chybí osvětlení, chodník, prostor pro cyklisty, úzká a rozbitá vozovka                                                                                                                                                                                                    | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P036 | REF | KBELY | Nedostatečná kapacita parkoviště (D) - využíváno i v souvislosti s rekreací + vzniká „divoké“ parkování Planecká - Toužimská (stejný důvod)                                                                                                                                               | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P037 | REF | KBELY | Nefunguje proklad autobusů v Letňanech (3 jedou spolu, pak dlouho nic)                                                                                                                                                                                                                    | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P038 | REF | KBELY | Kapacita rozvojových ploch v Letňanech jsou vyšší desetitisíce a infrastruktura (dopravní) je slabá                                                                                                                                                                                       | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P039 | REF | KBELY | Nedostatek uliční zeleně v Letňanech                                                                                                                                                                                                                                                      | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P040 | REF | KBELY | Nedostatek místa v MŠ, ZŠ, SŠ - Letňany                                                                                                                                                                                                                                                   | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P041 | REF | KBELY | Málo lékařů Letňany                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0  |        | 230615 Kbely13.jpg   | MH     |
| P042 | VRU | KBELY | Cementárna Knauf                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0  |        | 230615 Kbely6.jpg    | MB     |
| P043 | VRU | KBELY | Auta jedoucí na/z P+R blokují autobusy                                                                                                                                                                                                                                                    | 0  | mapa 3 | 230615 Kbely11.jpg   | RV     |
| P044 | VRU | KBELY | Beladonova ul. Nedořešená cyklo infrastruktura                                                                                                                                                                                                                                            | 0  | mapa 4 | 230615 Kbely11.jpg   | RV     |
| P045 | VRU | KBELY | Obecně špatně řešený terminál u metra nepraktické pro cestující                                                                                                                                                                                                                           | 0  |        | 230615 Kbely11.jpg   | RV     |
| P046 | VRU | KBELY | Špatně uspořádaný terminál Letňany - blokuje odbočení na parkoviště                                                                                                                                                                                                                       | 0  |        | 230615 Kbely12.jpg   | MD     |
| P047 | VRU | KBELY | Přístřešky v terminálu Letňany (vítr, déšť, studené sedačky)                                                                                                                                                                                                                              | 0  |        | 230615 Kbely12.jpg   | MD     |
| P048 | VRU | KBELY | Metro končí příliš brzy (23:44)                                                                                                                                                                                                                                                           | 0  |        | 230615 Kbely12.jpg   | MD     |
| P049 | REF | KBELY | Objízdná trasa přes Kbely při zácpách - všechny směry                                                                                                                                                                                                                                     | 0  |        | 230615 Kbely7.jpg    | MB     |
| P050 | REF |       | Ucpaná doprava, moc aut, hodně tranzitní dopravy, vyčerpaná kapacita infrastruktury. Dopravní zátěž - hluk, splodiny, příjemný pobyt. Dopravní přetížení území kvůli tranzitní dopravě, zácpy ve špičce, hluk, 400 tis aut/týden. Přetížení dopravou (městský okruh na Kbelské, D8, D10). | 23 |        | 230622 Letnany14.jpg |        |
| P051 | VRU |       | Špatné cyklo propojení, Kbelská představuje bariéru, odděluje Prosek a Letňany, jedna lávka nestačí (pro bez motorovou dopravu).                                                                                                                                                          | 4  |        | 230622 Letnany2.jpg  | MD     |
| P052 | REF |       | Špatný přístup na železnici Čakovickou/přebíhání přes trať                                                                                                                                                                                                                                | 2  |        | 230622 Letnany4.jpg  |        |

|      |     |  |                                                                                   |   |  |                          |    |
|------|-----|--|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--|--------------------------|----|
| P053 | REF |  | Neprostupné areály (Avia, PVA, Letiště)                                           | 2 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P054 | VRU |  | Nedostatek stromů - přehřívání                                                    | 2 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P055 | VRU |  | Výstavba nových Letňan nepřinesla nic pro starousedlíky, výsledkem je nevraživost | 2 |  | 230622 Letnany13.<br>jpg |    |
| P056 | REF |  | Prostupnost uzavřených areálů (Letov, PVA)                                        | 1 |  | 230622 Letnany14.<br>jpg |    |
| P057 | REF |  | Chybí kvalitní nemocnice městského významu                                        | 1 |  | 230622 Letnany3.<br>jpg  |    |
| P058 | REF |  | Nedostatečná veřejná vybavenost                                                   | 1 |  | 230622 Letnany14.<br>jpg |    |
| P059 | REF |  | Málo vzrostlých stromů, stínu, ochlazení                                          | 1 |  | 230622 Letnany14.<br>jpg |    |
| P060 | VRU |  | Nepropojenost s okolím (pěší, cyklo) + bariéry, nenávisť zástavby                 | 1 |  | 230622 Letnany8.<br>jpg  |    |
| P061 | VRU |  | Haly zabírají půdu, ael zábor moc nekompenzují (zelené střechy, stromy)           | 1 |  | 230622 Letnany9.<br>jpg  |    |
| P062 | VRU |  | Kapacita ZŠ (blíží se hranici)                                                    | 1 |  | 230622 Letnany9.<br>jpg  |    |
| P063 | VRU |  | Zdravotnictví - nízký počet pediatrií a praktiků na obyvatele                     | 1 |  | 230622 Letnany9.<br>jpg  |    |
| P064 | REF |  | Nepropojené cyklostezky uvnitř Letňan.                                            | 0 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P065 | REF |  | Chybí propojení do Ďáblic (pěší, mhd)                                             | 0 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P066 | REF |  | Neprostupnost OC Letňany - Strážkov                                               | 0 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P067 | REF |  | Odříznutá MČ                                                                      | 0 |  | 230622 Letnany3.<br>jpg  |    |
| P068 | REF |  | Chybějící centrální park v Letňanech                                              | 0 |  | 230622 Letnany3.<br>jpg  |    |
| P069 | REF |  | Křižovatka od postavení semaforů ucpaná (Veselská, Beranových)                    | 0 |  | 230622 Letnany3.<br>jpg  |    |
| P070 | REF |  | Chybí kostel, bohoslužby na úřadě, + hřbitov                                      | 0 |  | 230622 Letnany3.<br>jpg  |    |
| P071 | REF |  | Orientace při výstupu z metra, chybí propojení, přechody.                         | 0 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P072 | REF |  | Nedostatek stromů v horku, Tupolevova                                             | 0 |  | 230622 Letnany4.<br>jpg  |    |
| P073 | REF |  | Letov - velké haly, ale není to město                                             | 0 |  | 230622 Letnany8.<br>jpg  |    |
| P074 | REF |  | Letňany nemají centrum                                                            | 0 |  | 230622 Letnany13.<br>jpg |    |
| P075 | REF |  | Chybí tu voda, krajina je tu suchá                                                | 0 |  | 230622 Letnany14.<br>jpg |    |
| P076 | VRU |  | Dopravní zátěž - hluk, splodiny, příjemný pobyt                                   | 6 |  | 230622 Letnany8.<br>jpg  |    |
| P077 | VRU |  | Dopravní přetížení Kbelské                                                        | 1 |  | 230622 Letnany2.<br>jpg  | MD |
| P078 | VRU |  | Dopravní zátěž, splodiny, zácpy ve špičce, hluk, 400 tis aut/týden                | 4 |  | 230622 Letnany9.<br>jpg  |    |
| P079 | VRU |  | Haly zabírají půdu, ael zábor moc nekompenzují (zelené střechy, stromy)           | 1 |  | 230622 Letnany9.<br>jpg  |    |



|      |     |       |                                                                                                                                                                                               |   |  |                      |    |
|------|-----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----------------------|----|
| P080 | VRU |       | Nedostatek stromů - přehřívání                                                                                                                                                                | 2 |  | 230622 Letnany4.jpg  |    |
| P081 | VRU |       | Výstavba nových Letňan nepřinesla nic pro starousedlíky, výsledkem je nevraživost                                                                                                             | 2 |  | 230622 Letnany13.jpg |    |
| P082 | VRU |       | Špatné cyklo propojení, Kbelská představuje bariéru                                                                                                                                           | 2 |  | 230622 Letnany2.jpg  | MD |
| P083 | VRU | KBELY | Chybí přechody u stanice metra, všechno řešeno podchody                                                                                                                                       | 1 |  | 230615 Kbely11.jpg   | RV |
| P084 | VRU | KBELY | Chybí stín podél stezky u Mladoboleslavské                                                                                                                                                    | 1 |  | 230615 Kbely11.jpg   | RV |
| P085 | VRU |       | Nepropojenost s okolím (pěší, cyklo) + bariéry, nenávanost zástavby                                                                                                                           | 1 |  | 230622 Letnany8.jpg  |    |
| P086 | VRU |       | Nekonceptní developmenty z poslední doby, nepřívětivý veřejný prostor, chybí místa pro setkávání „vnitrobloky“, architektura - roztříštěný výraz, nepřehledná a špatná strukturovaná zástavba | 1 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P087 | VRU |       | Absence komunitního centra pro všechny věkové kategorie a zájmy                                                                                                                               | 1 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P088 | VRU |       | Kapacita ZŠ (blíží se hranici)                                                                                                                                                                | 1 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P089 | VRU |       | Zdravotnictví - nízký počet pediatrů a praktiků na obyvatele                                                                                                                                  | 1 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P090 | VRU | KBELY | Cementárna Knauf                                                                                                                                                                              | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg    | MB |
| P091 | VRU | KBELY | Auta jedoucí na/z P+R blokují autobusy                                                                                                                                                        | 0 |  | 230615 Kbely11.jpg   | RV |
| P092 | VRU | KBELY | Beladonova ul. Nedořešená cyklo infrastruktura                                                                                                                                                | 0 |  | 230615 Kbely11.jpg   | RV |
| P093 | VRU | KBELY | Obecně špatně řešený terminál u metra nepraktické pro cestující                                                                                                                               | 0 |  | 230615 Kbely11.jpg   | RV |
| P094 | VRU | KBELY | Špatně uspořádaný terminál Letňany - blokuje odbočení na parkoviště                                                                                                                           | 0 |  | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| P095 | VRU | KBELY | Přístřešky v terminálu Letňany (vítr, déšť, studené sedačky)                                                                                                                                  | 0 |  | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| P096 | VRU | KBELY | Metro končí příliš brzy (23:44)                                                                                                                                                               | 0 |  | 230615 Kbely12.jpg   | MD |
| P097 | VRU |       | Nedefinované místo, není důvod tam jít (mimo na metro), ani to není příjemné                                                                                                                  | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  |    |
| P098 | VRU |       | Squateři, bezdomovci                                                                                                                                                                          | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  |    |
| P099 | VRU |       | Pěší přístup z metra k PVA - odpadky, nepříjemná trasa                                                                                                                                        | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  |    |
| P100 | VRU |       | Terminál u metra je předimenzovaný (rozlehlý, podvyužitý)                                                                                                                                     | 0 |  | 230622 Letnany8.jpg  |    |
| P101 | VRU |       | Chybí přirozené pěší tepny v území (např. živé pěší zóny), vč. Ohnisek/náměstí                                                                                                                | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P102 | VRU |       | Chybí kulturní dům a kostel                                                                                                                                                                   | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P103 | VRU |       | Málo stromů v sídlištích                                                                                                                                                                      | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P104 | VRU |       | Nedostatek parkovacích míst na sídlištích                                                                                                                                                     | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |
| P105 | VRU |       | Slabá propojenost s okolím, nepříjemné propojení, bariéry                                                                                                                                     | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg  |    |

|      |     |       |                                                                                                                          |   |  |                                   |       |
|------|-----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|-----------------------------------|-------|
| P106 | VRU |       | Absence vodních prvků v ulicích                                                                                          | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg               |       |
| P107 | VRU |       | Malá čitelnost zástavby - horší orientace                                                                                | 0 |  | 230622 Letnany9.jpg               |       |
| P108 | VRU |       | Koncerty u PVA mohou být pro obyvatele bydlicí v blízkosti zátěží - hluk                                                 | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P109 | VRU |       | Koncerty - doprava, parkování, ucpané komunikace, plná MHD                                                               | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P110 | VRU |       | Letňany jako místo, kde lidé pouze přespávají a dojíždějí za prací jinam „nežije to tu“                                  | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P111 | VRU |       | Nové Letňany nepřinesly nový prostor pro setkávání                                                                       | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P112 | VRU |       | Neprostupnost areálu Letov a Avia, bariéra v území                                                                       | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P113 | VRU |       | Nefungující a nekvalitní pěší propojení v bývalých průmyslových areálech odrazuje obyvatele od návštěvy a využití služeb | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P114 | VRU |       | Nevyvážená nabídka aktivní a vyžití chybí pro mládež, střední věkovou kategorii                                          | 0 |  | 230622 Letnany13.jpg              |       |
| P115 | VRU |       | Špatná dopravní propojenost s okolními čtvrtěmi veřejnou hromadnou dopravou                                              | 0 |  | 230622 Letnany2.jpg               | MD    |
| P116 | VRU |       | Nefungující propojení k Vltavské cyklostezce                                                                             | 0 |  | 230622 Letnany2.jpg               | MD    |
| P117 | VRU |       | Nefungující propojení k labské cyklostezce                                                                               | 0 |  | 230622 Letnany2.jpg               | MD    |
| P118 |     | KBELY | Atraktivita Kbelo natahuje turisty                                                                                       | 0 |  | Atraktivita Kbel natahuje turisty | Lukáš |

# PŘÍLEŽITOSTI



| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRÚ/<br>REF | AKCE    | PŘÍLEŽITOSTI                                                                 | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA | NÁZEV<br>SOUBORU           | FACITÁTOR |
|------------------|-------------|---------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|----------------------------|-----------|
| 0001             | REF         | KBELY   | Rozvoj MHD - kolejové díky nové výstavbě                                     | 4             |          | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH        |
| 0002             | REF         | KBELY   | Přinesení tramvajové tratě až do Kbel a zvýšení<br>dopravní dostupnosti Kbel | 2             |          | 230615<br>Kbely5.jpg       | MD        |
| 0003             | REF         | KBELY   | Otevřít Kbel                                                                 | 1             |          | 230615<br>Kbely4.jpg       | LH        |
| 0004             | REF         | KBELY   | VRT (železniční trať)                                                        | 1             |          | 230615<br>Kbely4.jpg       | LH        |
| 0005             | REF         | KBELY   | Plánované prodloužení Via Sancta do středočes-<br>kého kraje                 | 1             |          | 230615<br>Kbely5.jpg       | MD        |
| 0006             | REF         | KBELY   | Zachovat charakter maloměsta v Kbelích                                       | 0             |          | 230615<br>Kbely4.jpg       | LH        |
| 0007             | REF         | KBELY   | linka bus (sběrný) od metra Letňany do Kbel                                  | 0             |          | 230615<br>Kbely4.jpg       | LH        |
| 0008             | REF         | KBELY   | Rozvoj lesoparků                                                             | 0             |          | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH        |
| 0009             | REF         | KBELY   | Zprostupnění areálu Avie                                                     | 0             |          | 230622<br>Letnany3.<br>jpg | MH        |
| 0010             | REF         | LETŇANY | Potenciál vlakového propojení (Zastávka<br>Havraňák)                         | 5             |          | 230622<br>Letnany3.<br>jpg | MH        |
| 0011             | REF         | LETŇANY | Prodloužení zeleného pásu podél Tupolevovy                                   | 1             |          | 230622<br>Letnany5.<br>jpg | MH        |
| 0012             | REF         | LETŇANY | Výstavba nových sídlišť budeš promyšlená a s<br>respektem k charakteru okolí | 1             |          | 230615<br>Kbely5.jpg       |           |
| 0013             | REF         | LETŇANY | Tramvaj do Ďáblic                                                            | 1             |          | 230622<br>Letnany5.<br>jpg |           |
| 0014             | REF         | LETŇANY | Rozšíření lesoparku                                                          | 0             |          | 230622<br>Letnany5.<br>jpg |           |
| 0015             | VRU         | KBELY   | Nemocnice. Prostor pro fakultní nemocnici                                    | 6             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0016             | VRU         | KBELY   | Střední škola                                                                | 6             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0017             | VRU         | KBELY   | Sportoviště                                                                  | 4             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0018             | VRU         | KBELY   | Zachovaná prostupnost zelení - zlepšení                                      | 4             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0019             | VRU         | KBELY   | Pracovní příležitosti                                                        | 3             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0020             | VRU         | KBELY   | Studentské koleje, kampus VŠ                                                 | 3             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0021             | VRU         | KBELY   | Ubytování                                                                    | 2             |          | 230615<br>Kbely6.jpg       | MB        |
| 0022             | VRU         | KBELY   | Revitalizace areálů brownfieldů                                              | 2             |          | 230615<br>Kbely10.<br>jpg  | RV        |
| 0023             | VRU         | KBELY   | Aplikovat soudobé/innovativní přístupy v rozvoji<br>města                    | 2             |          | 230615<br>Kbely10.<br>jpg  | RV        |

|      |     |         |                                                                                               |   |  |                            |    |
|------|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----------------------------|----|
| 0024 | VRU | KBELY   | Využití obnovitelných zdrojů energie (hodně tu fouká)                                         | 2 |  | 230615<br>Kbely10.<br>jpg  | RV |
| 0025 | VRU | KBELY   | Město krátkých vzdáleností                                                                    | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0026 | VRU | KBELY   | Vznik nemocnice (ne místo Bulovky)                                                            | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0027 | VRU | KBELY   | Polyfunkční zástavba                                                                          | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0028 | VRU | KBELY   | Občanská vybavenost pro širší území (vč. Letňan, Kbel)                                        | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0029 | VRU | KBELY   | Jedinečný fům, kvalitní architektura (ale ne dominanta)                                       | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0030 | VRU | KBELY   | Domov seniorů                                                                                 | 2 |  | 230615<br>Kbely14.<br>jpg  | MH |
| 0031 | VRU | LETŇANY | Doplnit veřejnou vybavenost, kter v Letňanech chybí (nemocnice, poliklinika, kulturní dům...) | 2 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0032 | VRU | LETŇANY | Hlukově odclonit páteřní komunikace                                                           | 2 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0033 | VRU | LETŇANY | Možnost vzniku moderní architektury (vzhled, udržitelnost, ekologie)                          | 1 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0034 | VRU | LETŇANY | Vodní plocha - biotop                                                                         | 1 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0035 | VRU | LETŇANY | Směrem do krajiny zástavbu postupně rozvolňovat                                               | 1 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0036 | VRU | LETŇANY | Město krátkých vzdáleností                                                                    | 1 |  | 230622<br>Letnany1.<br>jpg | MH |
| 0037 | VRU | LETŇANY | Poliklinika                                                                                   | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |
| 0038 | VRU | LETŇANY | Škola                                                                                         | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |
| 0039 | VRU | LETŇANY | Tramvaj do Vysočan                                                                            | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |
| 0040 | VRU | LETŇANY | Sociální služby - DPS                                                                         | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |
| 0041 | VRU | LETŇANY | Sociální bydlení                                                                              | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |
| 0042 | VRU | LETŇANY | Pracovní příležitosti                                                                         | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg | MH |

|      |     |         |                                                                                                                                    |   |  |                             |    |
|------|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|-----------------------------|----|
| 0043 | VRU | LETŇANY | Nové centrum pro Letňany                                                                                                           | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg  | MH |
| 0044 | VRU | LETŇANY | Propojení s krajinným parkem Havraňák                                                                                              | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg  | MH |
| 0045 | VRU | LETŇANY | Využití Kbelského letiště (okolí) pro rekreaci                                                                                     | 1 |  | 230622<br>Letnany4.<br>jpg  | MH |
| 0046 | VRU | LETŇANY | Park nebo kulturní centrum v severozápadní části VRU (u PVA) by mohlo představovat sociální můstek, místo setkávání                | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0047 | VRU | LETŇANY | Nová čtvrť může přinést kulturní využití pro okolní čtvrti (zázemí)                                                                | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0048 | VRU | LETŇANY | Čtvrť může přinést novou dynamiku skrz proaktivní obyvatele                                                                        | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0049 | VRU | LETŇANY | Bývalé průmyslové areály představují potenciál pro umístění chybějících služeb                                                     | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0050 | VRU | LETŇANY | Městské byty mohou sloužit jako startovací bydlení, bydlení pro potřebné profese                                                   | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0051 | VRU | LETŇANY | Čtvrť může nabídnout možnosti družstevního bydlení                                                                                 | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0052 | VRU | LETŇANY | Čtvrť přinese mix rezidenčního a komerčního využití, přinese nové pracovní příležitosti                                            | 1 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0053 | VRU | LETŇANY | Volnočasové využití pro mládež, skatepark                                                                                          | 0 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0054 | VRU | LETŇANY | Nová čtvrť může přinést komunitní centrum, které nabídne využití pro všechny věkové kategorie                                      | 0 |  | 230622<br>Letnany13.<br>jpg | MD |
| 0055 | VRU | LETŇANY | Doplnit vodní prvek s hladinou                                                                                                     | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0056 | VRU | LETŇANY | Přírodní amfiteátr pro koncerty                                                                                                    | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0057 | VRU | LETŇANY | Zvýšit prostupnost územím, pěší a cyklo                                                                                            | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0058 | VRU | LETŇANY | Zachovat a podpořit rovnováhu vybavenosti a života nové i staré čtvrti                                                             | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0059 | VRU | LETŇANY | Koncepční přístup k rozvoji celé severovýchodní terasy                                                                             | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0060 | VRU | LETŇANY | Doplnit adekvátní množství vybavenosti                                                                                             | 0 |  | 230622<br>Letnany15.<br>jpg | RV |
| 0061 | VRU | LETŇANY | Vybudování veřejné vybavenosti, nemocnice pro severovýchod Prahy (místo Bulovky), moderní, technologicky vyspělá a dobře obslužená | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg  | MD |
| 0062 | VRU | LETŇANY | Zakrytí Kbelské by eliminovalo emise a hluk a umožnilo vznik zeleného pásu                                                         | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg  | MD |



|      |     |         |                                                                                                                  |   |  |                            |    |
|------|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----------------------------|----|
| 0063 | VRU | LETŇANY | Možnost vybudovat centrální park jako místo rekreace a setkávání zelená osa                                      | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0064 | VRU | LETŇANY | Propojení území tramvajovou tratí                                                                                | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0065 | VRU | LETŇANY | zatraktivnění veřejného hromadné dopravy pěší a cyklo jako alternativa k autům                                   | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0066 | VRU | LETŇANY | vybudování kulturních institucí jako DDM, ZUŠ, kulturní vyžití pro děti                                          | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0067 | VRU | LETŇANY | Vybudování kapacitnějšího sportoviště                                                                            | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0068 | VRU | LETŇANY | Vybudování koupaliště                                                                                            | 0 |  | 230622<br>Letnany2.<br>jpg | MD |
| 0069 | VRU | KBELY   | Park Aerovka                                                                                                     | 0 |  | 230615<br>Kbely6.jpg       |    |
| 0070 | VRÚ | KBELY   | Veřejný prostor VRÚ s vybaveností pro rodiče a děti                                                              | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0071 | VRÚ | KBELY   | Propojit s okolními městskými částmi                                                                             | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0072 | VRÚ | KBELY   | Vznik pracovních míst, nerušící výroba                                                                           | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0073 | VRÚ | KBELY   | Nabídnout prostor malým službám                                                                                  | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0074 | VRÚ | KBELY   | Umístit minimálně velkou polikliniku nebo širokou nabídku zdravotnických služeb                                  | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0075 | VRÚ | KBELY   | Sportovní funkce (sportovní hala ve Kbelích nestíhá)                                                             | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0076 | VRÚ | KBELY   | Odlehčení rekreačního provozu v okolních městských částech (ve veřejném prostoru)                                | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0077 | VRÚ | KBELY   | Více typů bytových jednotek pro širší sociální pole zájemců (obyvatel)                                           | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0078 | VRÚ | KBELY   | Coworking - sdílené podoby ekonomik                                                                              | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0079 | VRÚ | KBELY   | Sdílená mobilita (půjčovna kol)                                                                                  | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0080 | VRÚ | KBELY   | Rozvoj menších služeb                                                                                            | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0081 | VRÚ | KBELY   | Rozvoj městského zahradničení                                                                                    | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg       | LH |
| 0082 | VRÚ | KBELY   | Pokračování Via Sancta do Kbel - navázání na historickou stopu v území                                           | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |
| 0083 | VRÚ | KBELY   | Vytvořit kvalitní infrastrukturu oddělenou od pěší i kvůli bezpečnosti                                           | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |
| 0084 | VRÚ | KBELY   | Možnost vzniku koupaliště, biotop (v rámci VRU chybí)                                                            | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |
| 0085 | VRÚ | KBELY   | Podpora kvalitní lokální výroby skrz tomu uzpůsobený veřejný prostor (např. farmářské trhy, setkávání komunity). | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |
| 0086 | VRÚ | KBELY   | Vznik nové občanské vybavenosti, zdravotnictví, školství                                                         | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |
| 0087 | VRÚ | KBELY   | Vznik B+R (bike and ride), možnost dojet na kole na metro, zaparkovat bezpečně, případně i vysprchovat.          | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg       | MD |



# OHROŽENÍ



| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRÚ/<br>REF | AKCE    | OBAVY                                                                                                                                         | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA | NÁZEV<br>SOUBORU        | FACILITÁTOR |
|------------------|-------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-------------------------|-------------|
| T001             | REF         | KBELY   | Nově příchozí obyvatelé mohou přinést dopravní zátěž, pokud to nebude dostatečně řešeno (nejenom VRU a Albatros)                              | 2             |          | 230615<br>Kbely5.jpg    | MD          |
| T002             | REF         | KBELY   | Uzavírka golfového hřiště přinese úbytek rekreačních možností v lokalitě                                                                      | 1             |          | 230615<br>Kbely4.jpg    | LH          |
| T003             | REF         | KBELY   | Noví obyvatelé mohou ohrozit kapacity škol a kroužků                                                                                          | 1             |          | 230615<br>Kbely5.jpg    | MD          |
| T004             | REF         | KBELY   | Zvýšení dopravní zátěže                                                                                                                       | 1             |          | 230615 Kbely7.<br>jpg   | MB          |
| T005             | REF         | KBELY   | VRÚ vysaje služby z Kbel                                                                                                                      | 0             |          | 230615<br>Kbely4.jpg    | LH          |
| T006             | REF         | LETŇANY | Přetížení lesoparku                                                                                                                           | 3             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T007             | REF         | LETŇANY | Zastavování volných ploch uprostřed Letňan                                                                                                    | 1             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T008             | REF         | LETŇANY | Nedostatek zelených ploch po zastavení volných pozemků                                                                                        | 1             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T009             | REF         | LETŇANY | Nedostatek služeb na východě Letňan                                                                                                           | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T010             | REF         | LETŇANY | Zvýšení dopravy - kolaps                                                                                                                      | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T011             | REF         | LETŇANY | Parkování mimo VRU - zatížení okolí                                                                                                           | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T012             | REF         | LETŇANY | Nedostatek škol (i v dalším developingu)                                                                                                      | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T013             | REF         | LETŇANY | Nedostatek lékařů                                                                                                                             | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T014             | REF         | LETŇANY | Zrušení letiště Letňany                                                                                                                       | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T015             | REF         | LETŇANY | Nekontrolovatelná výstavba, nekoordinovaná                                                                                                    | 0             |          | 230622<br>Letnany5.jpg  | MH          |
| T016             | VRU         | LETŇANY | Dopravní kolaps. Přetížení komunikací nových provozem. Nárůst automobilové dopravy.                                                           | 15            |          | 230622<br>Letnany4.jpg  | MH          |
| T017             | VRU         | LETŇANY | Nekordinovaný postup rozvoje a výstavby                                                                                                       | 4             |          | 230622<br>Letnany15.jpg | RV          |
| T018             | VRÚ         | KBELY   | Vytížení zdravotnických služeb a školství obyvateli okolních městských částí                                                                  | 4             |          | 230615<br>Kbely2.jpg    | MD          |
| T019             | VRU         | LETŇANY | Katastrální členění, spádování škol a školek, složitá koordinace mezi MČs, správa území pod koho spadá a bude spadat?                         | 2             |          | 230622<br>Letnany2.jpg  |             |
| T020             | VRÚ         | KBELY   | Přehluštěná zástavba, která by zničila současnou vzdušnost území.                                                                             | 2             |          | 230615<br>Kbely3.jpg    | MD          |
| T021             | VRU         | LETŇANY | Monofunkční bytová zástavba                                                                                                                   | 2             |          | 230622<br>Letnany4.jpg  | MH          |
| T022             | VRU         | KBELY   | Developeři nebudou postupovat koordinovaně, mohly by se vytvořit bariéry                                                                      | 1             |          | 230615<br>Kbely11.jpg   | RV          |
| T023             | VRU         | LETŇANY | U PVA je „úzké hrdlo“. Pro provázanost Letňan s novou čtvrtí (pěší dostupnost 15 minut, přívětivost)                                          | 1             |          | 230622<br>Letnany1.jpg  | MH          |
| T024             | VRU         | LETŇANY | Zástavba bude moc vysoká (průměrná podlažnost cca 6 np je adekvátní) a neuspořádaná a nepřehledná. Příliš vysoká hustota zástavby, anonymita. | 1             |          | 230622<br>Letnany1.jpg  | MH          |
| T025             | VRU         | LETŇANY | Nové byty budou využity jako investiční byty místo fungujícího bydlení                                                                        | 1             |          | 230622<br>Letnany13.jpg | RV          |

|      |     |         |                                                                                                               |   |  |                         |    |
|------|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|-------------------------|----|
| T026 | VRU | LETŇANY | Narušení rovnováhy, snížení kvality života                                                                    | 1 |  | 230622<br>Letnany15.jpg | RV |
| T027 | VRU | LETŇANY | Sportovní letiště vlastněné skupinou PPF nepřipravená kapacity výstavby kolem metra, neunes nové obyvatelé    | 1 |  | 230622<br>Letnany2.jpg  |    |
| T028 | VRU | LETŇANY | Hrozba segregace nové zástavby a exkluzivity a uzavřenost nové čtvrti                                         | 1 |  | 230622<br>Letnany2.jpg  |    |
| T029 | VRÚ | KBELY   | Ztráta vesnického charakteru                                                                                  | 1 |  | 230615<br>Kbely3.jpg    | MD |
| T030 | VRU | KBELY   | Zmizí letiště Letňany                                                                                         | 0 |  | 230615<br>Kbely6.jpg    | MB |
| T031 | VRU | LETŇANY | 3 Katastry, roztříštěnost samospráv - omezení pro rozvoj                                                      | 0 |  | 230622<br>Letnany1.jpg  | MH |
| T032 | VRU | LETŇANY | Letiště Letňany omezuje výšku nové zástavby                                                                   | 0 |  | 230622<br>Letnany1.jpg  | MH |
| T033 | VRU | LETŇANY | Nevznikne dostatečně kapacitní dopravní infrastruktura - větší zátěž stávajících ulic                         | 0 |  | 230622<br>Letnany1.jpg  | MH |
| T034 | VRU | LETŇANY | Neprostopná developerská výstavba                                                                             | 0 |  | 230622<br>Letnany4.jpg  | MH |
| T035 | VRU | LETŇANY | Vznik nevraživosti mezi novými obyvateli a letňanskými z důvodu nevyvážených investic do veřejné vybavenosti. | 0 |  | 230622<br>Letnany13.jpg | RV |
| T036 | VRU | LETŇANY | Vznik osamocených celků a nepropojených čtvrtí                                                                | 0 |  | 230622<br>Letnany15.jpg | RV |
| T037 | VRU | LETŇANY | Znemožnění záborů kvalitní bonity půdy ze zemědělského půdního fondu                                          | 0 |  | 230622<br>Letnany15.jpg | RV |
| T038 | VRU | LETŇANY | Nedostatečná podpora záměrů ze strany HMP                                                                     | 0 |  | 230622<br>Letnany15.jpg | RV |
| T039 | VRU | LETŇANY | Velká dopravní vytíženost pokud nebude nabídnuta dostatečná nabídka MHD                                       | 0 |  | 230622<br>Letnany2.jpg  |    |
| T040 | VRU | LETŇANY | Potenciální zášť mezi starousedlíky a nově příchozími                                                         | 0 |  | 230622<br>Letnany2.jpg  |    |
| T041 | VRÚ | KBELY   | Necitlivý (výsledný) sociální mix obyvatel                                                                    | 0 |  | 230615<br>Kbely2.jpg    | MD |
| T042 | VRÚ | KBELY   | Ztráta pocitu bezpečí a sociální kontroly.                                                                    | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg    | MD |
| T043 | VRÚ | KBELY   | Anonymizace spojená s nárůstem obyvatel.                                                                      | 0 |  | 230615<br>Kbely3.jpg    | MD |



ZELEŇ



| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRÚ/REF | AKCE | ZELEŇ                                                                                                                                                         | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA       | NÁZEV<br>SOUBORU      | PRACOVNÍ TEXT AF |
|------------------|---------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|------------------|
| Z001             | KBELY   |      | Je stěžejní co nejvíce podpořit udržení vody v krajině                                                                                                        | 5             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z002             | KBELY   |      | Vysadit ovocné sady, jedlé stromy a keře ve veřejném prostoru pro využití lidmi z okolí                                                                       | 4             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z003             | KBELY   |      | Možnost založit komunitní zahradu, agrofarma, příležitost pro městské zemědělství                                                                             | 4             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z004             | LETŇANY |      | Navrhnout centrální park v ose Beladonovy                                                                                                                     | 4             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z005             | LETŇANY |      | Pohodlná a bezpečná pěší a cyklo spojnice v lince via sancta + pokračování propojení až do Kbel a do lesoparku a na druhé straně až dolů k rykýtce do Vysočan | 4             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z006             | KBELY   |      | Ponechat kousek divočiny - klidné chráněné místo pro zvířata                                                                                                  | 3             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z007             | LETŇANY |      | Obecně zvelebovat pěší a cykloinfrastrukturu, posilovat příjemná propojení krajinou                                                                           | 3             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z008             | KBELY   |      | Bylo by skvělé umístit vodní prvek pro kontakt lidí s vodou (jezíčko, rybník...)                                                                              | 2             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z009             | KBELY   |      | Využívat tzv. „šedou vodu a dešťovou vodu“                                                                                                                    | 2             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z010             | KBELY   |      | Zmírnit přehřívání otevřených míst a zároveň silnou větrnost např. větrolamy ve formě stromů, zeleně apod.                                                    | 2             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z011             | LETŇANY |      | Vytvořit pohodlné napojení na lábskou cyklostezku                                                                                                             | 2             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z012             | LETŇANY |      | Vyvážit poměr kapacitních rekreačních tras, zpevněných cyklostezek apod. a menších pěšinek klidnějších a stezek                                               | 2             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z013             | LETŇANY |      | Odstínit Kbelskou ulici od stávajících i nové výstavby zeleným valem nebo pásem, a tím zlepšit dopad na životní prostředí                                     | 2             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z014             | LETŇANY |      | Dostatek vzrostlých stromů kvůli zastínění, omezit přehřívání rozpálených míst                                                                                | 2             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z015             | LETŇANY |      | Vytvořit příležitost pro městské zahradničení                                                                                                                 | 2             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z016             | KBELY   |      | Vytvořit koridory prostupné pro zvířata ale i pro lidi (zvěř, žáby, atd.) - aby krajina byla dobře propojená                                                  | 1             |                | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |
| Z017             | LETŇANY |      | V lesoparku doplnit chybějící toalety, občerstvení, pikniková místa                                                                                           | 1             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z018             | LETŇANY |      | Podpořit zprostřednění uzavřených areálů (PVA, Letov)                                                                                                         | 1             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z019             | LETŇANY |      | U nové výstavby používat zelené střechy                                                                                                                       | 1             |                | 230615 Kbely6.<br>jpg | RV               |
| Z020             | KBELY   |      | Polopropustné povrchy ploch parkovišť apod.                                                                                                                   | 0             | Návrh opatření | 230615 Kbely1.<br>jpg | RV               |

|      |         |                                                                                                                             |   |  |                   |    |
|------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|-------------------|----|
| Z021 | KBELY   | Při výsadbě stromů myslet na kvalitní prostor pro život stromu                                                              | 0 |  | 230615 Kbely1.jpg | RV |
| Z022 | KBELY   | Aplikovat zelené střechy na domech                                                                                          | 0 |  | 230615 Kbely1.jpg | RV |
| Z023 | KBELY   | Solární panely na domech                                                                                                    | 0 |  | 230615 Kbely1.jpg | RV |
| Z024 | LETŇANY | Doplnit klasický městský park s vodními prvky                                                                               | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |
| Z025 | LETŇANY | Zadržovat dešťovou vodu v území                                                                                             | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |
| Z026 | LETŇANY | Obnovit pěší trasu podél letiště                                                                                            | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |
| Z027 | LETŇANY | Využít terénní úprav pro sáňkovačích kopeček pro děti                                                                       | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |
| Z028 | LETŇANY | Vybírat vhodné typy dřevin a vegetace pro život v podmínkách města, by se stromům dobře dařilo ,aby vegetace byla prostupná | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |
| Z029 | LETŇANY | Propojit trasu kolem kbelského letiště                                                                                      | 0 |  | 230615 Kbely6.jpg | RV |



# DOPRAVA



| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRU/<br>REF | AKCE  | DOPRAVA                                                                                                                   | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA | NÁZEV SOUBORU          | FACILITÁTOR |
|------------------|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------------------|-------------|
| D001             |             | KBELY | Přímé spojení MHD Kbely<br>- Metro skrze Skanska<br>areál                                                                 | 10            |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D002             |             | KBELY | Vnější obchvat Prahy, do-<br>končený, jako podmínka<br>pro rozvoj VRU                                                     | 6             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D003             |             | KBELY | Kapacitní MHD ve VRU<br>(zklidnění provozu),<br>méně hlučná, více prosto-<br>ru ve veřejném prostoru                      | 5             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D004             |             | KBELY | Posílit noční MHD s kyva-<br>dlem pro celé Kbely                                                                          | 5             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D005             |             | KBELY | Romanitá skladba města<br>ve VR" (byt. Kancel,<br>občanská vybavenost)                                                    | 3             |          | 230615 Kbely15.<br>jpg | LH          |
| D006             |             | KBELY | Zdvoukolejnění železnice<br>trati (méně zpoždění),<br>častější spoje                                                      | 3             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D007             |             | KBELY | Komfortní cyklo transit<br>končí na Beladonově uli-<br>ce, za Klíčovem směrem<br>do Vysočan chybí kvalitní<br>cyklostezka | 2             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D008             |             | KBELY | Návaznost Via Sancta<br>na novou lávku směr<br>Klíčov jako princip pro<br>prostupnost                                     | 2             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D009             |             | KBELY | Bytová výstavba nesmí<br>být bariérami                                                                                    | 1             |          | 230615 Kbely15.<br>jpg | LH          |
| D010             |             | KBELY | Chybí lávka do<br>Čakovic (za občanskou<br>vybaveností)                                                                   | 1             | upřesnit | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D011             |             | KBELY | Bus 201 objíždí celé<br>Letňany směr na metro<br>- zdlouhavé                                                              | 1             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D012             |             | KBELY | tranzit přes Kbely směr<br>Černý Most řeší obchvat<br>Kbel                                                                | 1             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D013             |             | KBELY | Via Sancta je nejpřímější<br>chodecké spojení na<br>metro. Udržet a posílit<br>tento rys                                  | 1             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D014             |             | KBELY | Via Sancta jako alej pro<br>chodce + cyklo (pouze<br>bez motorovou dopravu).                                              | 1             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D015             |             | KBELY | Cykloparkování P+R na<br>metru (pro lokální a pro<br>Středočechy), hlídání ko-<br>lárna (bezpečné uložení)                | 1             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |
| D016             |             | KBELY | Tvorba dálkové cyklostez-<br>ky do Brandýsa                                                                               | 0             |          | 230615 Kbely15.<br>jpg | LH          |
| D017             |             | KBELY | Bariéra „PAL“ - nepro-<br>stupnost sever-jih                                                                              | 0             |          | 230615 Kbely15.<br>jpg | LH          |
| D018             |             | KBELY | Zlepšení dostupnosti sta-<br>nice železnice, je daleko<br>z centra Kbel                                                   | 0             |          | 230615 Kbely17.jpg     | LH          |

|      |  |       |                                                                 |   |        |                    |  |    |
|------|--|-------|-----------------------------------------------------------------|---|--------|--------------------|--|----|
| D019 |  | KBELY | Zlepšit prostupnost bez-<br>motorové dopravy skrz<br>Avia areál | 0 |        | 230615 Kbely17.jpg |  | LH |
| D020 |  | KBELY | Srůst Čakovic a Letňan                                          | 0 |        | 230615 Kbely17.jpg |  | LH |
| D021 |  | KBELY | Nebezpečné kolize bez-<br>motorové dopravy                      | 0 | v mapě | 230615 Kbely17.jpg |  | LH |
| D022 |  | KBELY | VRU - budoucí preference<br>Bus - MHD v silniční síti           | 0 |        | 230615 Kbely17.jpg |  | LH |



# SOUSEDSTVÍ, BYDLENÍ A KOMUNITA



| ČÍSLO<br>PODŇETU | VRU/<br>REF | AKCE  | SOUSEDSTVÍ, BYDLENÍ,<br>KOMUNITA                                                                                                                                                                                                                                       | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA | NÁZEV SOUBORU                                                                                                                                                              | FACILITÁTOR |
|------------------|-------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| SBK001           |             | KBELY | Ve Kbelích je trend (i hrozba) sociálního oddělování centrální části, Nouzova a nové výstavby kolem Polaneckého ulice. Odděleno brownfieldem PALu, odlišný typ zástavby a vzdálenost. Albatros má v dochozí vzdálenosti veškeré služby, odpadá důvod navštěvovat Kbely | 2             |          | 230615 Kbely18.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK002           |             | KBELY | Hrozba sociálního vydělování ve VRU, preventivně na to myslet (vzdělávací zařízení, společné zahradničení, rovnoměrná distribuce služeb v nové čtvrti - spojující prvky).                                                                                              | 2             |          | 230615 Kbely18.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK003           |             | KBELY | Ulice Polaneckého postavena jako cyklostezka, dnes užívána i chodci, běžci, kočárky - vznikají zmatky, ulice by mohla být cyklo a pěší oddělené                                                                                                                        | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK004           |             | KBELY | Třeba respektovat, oddělovat a chránit různé druhy dopravy (auto, cyklo, běžci, kočárky)                                                                                                                                                                               | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK005           |             | KBELY | Ve Kbelích je nedostatek košů na tříděný odpad a nejsou dostatečně pravidelně vyváženy - v rámci VRU by na to mělo být myšleno                                                                                                                                         | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK006           |             | KBELY | Hodnota Kbel spočívá v lokálním charakteru, lidé se na ulicích zastaví, i když se neznají                                                                                                                                                                              | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK007           |             | KBELY | Nová čtvrť by mohla nabídnout vznik komunitních zahrad, podporuje lokální společenskou soudržnost, rekreační a ozdravný potenciál „vyčistit si hlavu“                                                                                                                  | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK008           |             | KBELY | V rámci Kbel funguje řada sportovních klubů (fotbal, pozemní hokej, florbal) - hodnota                                                                                                                                                                                 | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK009           |             | KBELY | Pronájem sportovních areálů ve Kbelích je finančně nedostupný pro menší kluby - problém, VRU může nabídnout a nově vznikající                                                                                                                                          | 0             |          | 230615 Kbely16.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK010           |             | KBELY | MČ Kbely pravidelně pořádá veřejné akce, čímž oživuje veřejný prostor a podporuje soudržnost (italská sobota, rozsvícení vánočního stromku, velikonoční trhy, čarodějnice)                                                                                             | 0             |          | 230615 Kbely18.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK011           |             | KBELY | Areál PALu v současnosti neprostopný, ale postupně se otevírá a rekonstruuje, nové obchody, nová náplň                                                                                                                                                                 | 0             |          | 230615 Kbely18.jpg                                                                                                                                                         | MD          |
| SBK012           |             | KBELY | VRU může poskytnout prostor, kde se mohou dít důležité věci (kulturní centrum nadlokálního významu, čímž může podporovat soudržnost napříč okolními čtvrtěmi)                                                                                                          | 0             |          | MČ Kbely pravidelně pořádá veřejné akce, čímž oživuje veřejný prostor a podporuje soudržnost (italská sobota, rozsvícení vánočního stromku, velikonoční trhy, čarodějnice) | MD          |

# VEŘEJNÁ VYBAVENOST

| ČÍSLO<br>PODŇETU | VRU/REF | AKCE    | VEŘEJNÁ VYBAVENOST, SLUŽBY                                                                                                      | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA              | FACILITÁTOR |
|------------------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------|
| VB001            |         | KBELY   | Přírodní rekreačně-sportovní areál                                                                                              | 5             |                       | MB          |
| VB002            |         | KBELY   | Sudenstský HUB - nonstop služby                                                                                                 | 5             |                       | MB          |
| VB003            |         | KBELY   | Fotbalové hřiště                                                                                                                | 4             |                       | MB          |
| VB004            |         | KBELY   | Střední školy                                                                                                                   | 3             |                       | MB          |
| VB005            |         | KBELY   | poliklinika                                                                                                                     | 3             |                       | MB          |
| VB006            |         | KBELY   | Nemocnice                                                                                                                       | 3             |                       | MB          |
| VB007            |         | KBELY   | Domov pro seniory                                                                                                               | 2             |                       | MB          |
| VB008            |         | KBELY   | Tržnice/farmáři                                                                                                                 | 2             |                       | MB          |
| VB009            |         | LETŇANY | OBČ. vybavenost by měla být řešena v perspektivě celé severovýchodní terasy                                                     | 2             |                       | MB          |
| VB010            |         | LETŇANY | Vytvoření centra ambulantní péče pro současnou nedostatečnou kapacitu + kapacity budoucí                                        | 2             |                       | MB          |
| VB011            |         | LETŇANY | Zastoupení seniorů v Letňanech nemá vizi sociální péče ve stáří - zachování komunity (senioři nemusí odcházet jinam)            | 2             |                       | MB          |
| VB012            |         | LETŇANY | Plocha VV - výzkumný kampus                                                                                                     | 2             |                       | MB          |
| VB013            |         | KBELY   | Knihovna, studovna                                                                                                              | 1             |                       | MB          |
| VB014            |         | KBELY   | ZUŠ                                                                                                                             | 1             |                       | MB          |
| VB015            |         | KBELY   | Ubytování + hotel                                                                                                               | 1             |                       | MB          |
| VB016            |         | LETŇANY | Místní komunitní zahradničení s místními odběry                                                                                 | 1             |                       | MB          |
| VB017            |         | KBELY   | Sportoviště                                                                                                                     | 0             |                       | MB          |
| VB018            |         | KBELY   | Rychlobruslařská hala                                                                                                           | 0             |                       | MB          |
| VB019            |         | KBELY   | Koupaliště                                                                                                                      | 0             |                       | MB          |
| VB020            |         | KBELY   | Hřbitov                                                                                                                         | 0             |                       | MB          |
| VB021            |         | KBELY   | Základní školy                                                                                                                  | 0             |                       | MB          |
| VB022            |         | KBELY   | Mateřské školy                                                                                                                  | 0             |                       | MB          |
| VB023            |         | KBELY   | Nízkoprahová centra                                                                                                             | 0             |                       | MB          |
| VB024            |         | KBELY   | Atletické hřiště                                                                                                                | 0             |                       | MB          |
| VB025            |         | KBELY   | Sportovní hala                                                                                                                  | 0             |                       | MB          |
| VB026            |         | KBELY   | Multifunkční sportoviště                                                                                                        | 0             |                       | MB          |
| VB027            |         | KBELY   | Kulturní centrum (konzerty, divadlo)                                                                                            | 0             |                       | MB          |
| VB028            |         | KBELY   | pošta, úřad                                                                                                                     | 0             |                       | MB          |
| VB029            |         | KBELY   | Pod kterou městskou část bude spadat?                                                                                           | 0             | Myšleno čtvrtě ve VRU | MB          |
| VB030            |         | KBELY   | Komunitní zahrada                                                                                                               | 0             |                       | MB          |
| VB031            |         | KBELY   | Konferenční sál                                                                                                                 | 0             |                       | MB          |
| VB032            |         | KBELY   | Hospody                                                                                                                         | 0             |                       | MB          |
| VB033            |         | KBELY   | Policie                                                                                                                         | 0             |                       | MB          |
| VB034            |         | LETŇANY | Lesopark nedostačuje zájmu místních obyvatel                                                                                    | 0             |                       | MB          |
| VB035            |         | LETŇANY | VRU jako místní centrum pro volný čas ve veřejném prostoru                                                                      | 0             |                       | MB          |
| VB036            |         | LETŇANY | Střední škola pro potřeby budoucí místní populace                                                                               | 0             |                       | MB          |
| VB037            |         | LETŇANY | Plocha VV - privatizace prostoru a možností Letňan                                                                              | 0             |                       | MB          |
| VB038            |         | LETŇANY | Plocha VV - výzkumný kampus nebo jiný funkce přinášející pracovní místa (úřad ministerstva)                                     | 0             |                       | MB          |
| VB039            |         | LETŇANY | Služby a jejich skladba vytváří rovnováhu pro intenzivní každodenní život                                                       | 0             |                       | MB          |
| VB040            |         | LETŇANY | Nákladní drony létající jako součást místní zásobovací infrastruktury                                                           | 0             |                       | MB          |
| VB041            |         | LETŇANY | Více komunikace ve veřejném prostoru, podpora místní sousedské komunikace a vztahů pomocí velkoplošných obrazovek jako nástěnek | 0             |                       | MB          |
| VB042            |         | LETŇANY | Setkávání se + obchody farmářské (trhy)                                                                                         | 0             |                       | MB          |

# VEŘEJNÝ PROSTOR A UDRŽITELNOST



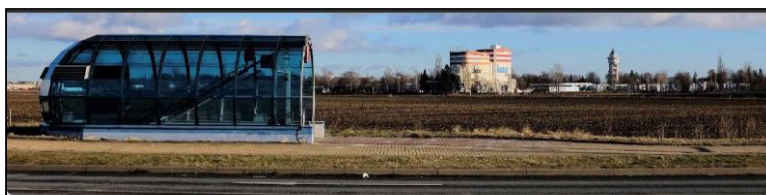
| ČÍSLO<br>PODNĚTU | VRU/<br>REF | AKCE    | VEŘEJNÝ PROSTOR, UDRŽITELNOST                                                                                                                             | POČET<br>BODŮ | POZNÁMKA | NÁZEV<br>SOUBORU            | FACILITÁTOR |
|------------------|-------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------------------------|-------------|
| VP001            |             | KBELY   | Velkoryse dimenzované veř. Prostory (dost široký chodník ,zelené pruhy, nikoliv jen zbytkový prostor po parcelaci                                         | 5             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP002            |             | LETŇANY | Vlastní zdroje energie ,využití dešťové vody, zelené střechy/fasády, chytré domácnosti, správná orientace domů ke svět. Stranám, ,udržitelná architektura | 4             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP003            |             | LETŇANY | Využít víc potenciál metra - služby v okolním prostoru, obchody. Ne monofunkční dopravní stavbě, ale polyfunkce                                           | 3             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP004            |             | KBELY   | Dostatek parků ve VRU či přímo vedle aby nezatěžovaly příliš okolí)                                                                                       | 2             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP005            |             | KBELY   | Přívětivost (ve VRU) pro chodce a cyklisty, bez obtěžujících motorové dopravy                                                                             | 2             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP006            |             | KBELY   | Nový výstavba nemá být příliš vysoká (cca podlaží je ok)                                                                                                  | 2             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP007            |             | KBELY   | Součástí nových veřejných prostranství ve VRU má být prostor pro akce (např. amfiteátr, podium)                                                           | 2             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP008            |             | LETŇANY | Město se nesmí přehřívat - uplatnit maximum prvků/principů pro ochlazování prostředí                                                                      | 2             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP009            |             | KBELY   | Využití dešťové vody ve VRU - rybníčky.                                                                                                                   | 1             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP010            |             | KBELY   | Nový výstavba nemá být jen „hi-tech“, i přírodní prvky, biotopy.                                                                                          | 1             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP011            |             | KBELY   | Nové technologie nesmí být na úkor vzhledu prostředí (ne černé kostky (všude soláry).... Bez ohledu na arch. Charakter.                                   | 1             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP012            |             | KBELY   | Nová výstavba by měla počítat se sdílením aut a jít tomu aktivně naproti (rovnou tak navrhopat domy)                                                      | 1             |          | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH          |
| VP013            |             | LETŇANY | Veřejná prostor má mít jasnou náplň, jasnou strukturu a funkci (hřiště, posezení, občerstvení, volný trávník, plácek)                                     | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP014            |             | LETŇANY | Bezbariérovost - například přístup do kočárkáren, koláren z ulice, dostatečná kapacita                                                                    | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP015            |             | LETŇANY | Příjemný prostor pro pěší a cyklisty, auto pod zem                                                                                                        | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP016            |             | LETŇANY | Zasakovat dešťové vody Š- využívat pro zálivku veřejné zeleně                                                                                             | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP017            |             | LETŇANY | Obava, aby nová čtvrť neodsála z Letňan život (trhy, vánoční stromek, prostor pro rekreaci) - posílit i význam a využitelnost staré návsi i okolí         | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |
| VP018            |             | LETŇANY | Letňany nevědí, kde mají centrum (prostorově i funkčně)                                                                                                   | 1             |          | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH          |

|       |  |         |                                                                                                                                                                            |   |  |                             |    |
|-------|--|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|-----------------------------|----|
| VP019 |  | LETŇANY | Klást důraz na prostupnost uvnitř Letňan, nové čtvrti i navzájem.                                                                                                          | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP020 |  | KBELY   | Ve vazbě na metro (občanská vybavenost, pracovní příležitosti), ne jen bydlení. Soběstačnost území, co nejvyšší.                                                           | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP021 |  | KBELY   | Pracovat i s šedou vodou.                                                                                                                                                  | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP022 |  | KBELY   | Veř. Pěší/cyklo koridory směrem k metru mají být krátké, přirozeně vedené a příjemné (ne v souběhu s motor. Dopravou).                                                     | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP023 |  | KBELY   | Vytvořit kvalitní pěší + cyklo propojení Kbel a metra Letňany (pěší korzo) cca v trase Via sancta (ne podél Mladoboleslavské)                                              | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP024 |  | KBELY   | Park Havranka je již dnes dost zatížený letňanskými lidmi protože v Letňanech není dostatek obdobných zelených ploch                                                       | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP025 |  | KBELY   | Zeleň jižně od kbelského letiště je pěkná ale přístup k ní je západně i východně od letiště nevyhovující                                                                   | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP026 |  | KBELY   | Výstavba má být rovnou polyfunkční (nikoliv jen bydlení a ostat až „pak“)                                                                                                  | 0 |  | 230615<br>Kbely20.<br>jpg   | MH |
| VP027 |  | LETŇANY | Poblíž metra by měl být otevřený veř. Prostor pro akce, vystoupení (např. amfiteátr, ale multifunkční, živé náměstí), dnes chybí potenciál propojit Letňany a novou čtvrť. | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP028 |  | LETŇANY | Nezahušťovat zástavem stáv. Letňan na úkor zeleně                                                                                                                          | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP029 |  | LETŇANY | Podmínky pro Bike - sharing a další formy sdílení (auta). + design prostředí vstřícný k šetrnému chování, sdílení, vše. Ekon. Podmínek                                     | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP030 |  | LETŇANY | Doplnit venkovní zastřešené prostory (např. altány pro děti)                                                                                                               | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP031 |  | LETŇANY | Hygienické zázemí + pitná voda ve veřejném prostoru                                                                                                                        | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP032 |  | LETŇANY | Ve stávající zástavbě se nemají odstraňovat spontánně vzrostlé stromy/keře                                                                                                 | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP033 |  | LETŇANY | Vysazovat zeleň v nové čtvrti cca 10 let předem - aby stromy stihly vyrůst.                                                                                                | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP034 |  | LETŇANY | Identita Letňan se pojí s letištěm - a má to tak zůstat                                                                                                                    | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |
| VP035 |  | LETŇANY | Kapacita centrální výtopny - vystačí i pro novou výstavbu? Neměly by být i alternativní zdroje?                                                                            | 0 |  | 230622<br>Letnany12.<br>jpg | MH |









## Budoucí rozvoj okolí stanice metra Letňany.

Prosím vyplňte dotazník a pomozte nám podpořit oblast Letňan, Kbel a Proseka v dalším udržitelném stavebním rozvoji.

Severní terasa, či severo-východ Prahy, se bude do budoucna stavebně i společensky rozvíjet. Jedním z významných projektů je rozvoj území Letňany – Kbely (viz obrázek). Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy v současnosti připravuje územní studii, která by měla určit pozitivní vývoj této oblasti. Abychom pochopili, jak má vypadat nová čtvrť pro 21. století kolem stanice metra Letňany, je rozhodující pochopit výhody i nevýhody života v této oblasti. Studie bude mít možnost ochránit hodnoty a vyřešit problémy, které oblast a její veřejný prostor tíží.

Stručné informace a materiály na stránkách IPR  
Praha <https://iprpraha.cz/projekt/133/letnany-kbely>

Zapojte se nyní a v budoucnosti do plánování.

Termíny všech plánovacích akcí (architektonické vycházky, přednášky, komunitní plánování) naleznete  
zde <https://iprpraha.cz/assets/files/files/f87eeaa60385a30af4e4540cc6918b15.pdf>

Děkujeme

## PRVNÍ OVĚŘOVACÍ DOTAZNÍK ÚZEMNÍ STUDIE LETŇANY – KBELY

V červnu 2023 proběhla dvě veřejná komunitní plánování s celkovou návštěvností cca 80 občanů, která svými výsledky doplnila předchozí analýzy zpracované IPR Praha. Tyto analýzy byly zpracovány společně s obyvateli Letňan, Proseka a Kbel. Z veřejných komunitních plánování vzešla základní množina představ, požadavků a komentářů k rozvoji území, které byly následně ověřeny dotazníkem, který vyplnilo celkem 297 respondentů.

Cílem tohoto ověřovacího dotazníku bylo nabídnout nejširší veřejnosti po komunitním plánování ještě jednu možnost pro vytvoření shody na prioritách rozvoje VRÚ Letňany – Kbely. Priority argumentovaně vypořádá projekční tým IPR Praha a navrhne systém opatření pro jejich budoucí realizaci, který územně plánovací dokumentace dovoluje. Definitivně tak bude stanoveno pořadí priorit, které budou v návrhu studie zohledněny.

Analýza dat z dotazníku byla rozdělena na dva soubory dle blízkosti rezidence k VRÚ, nebo-li na bližší (Letňany a Kbely) a vzdálenější sousedství (ostatní okolní obce a městské části).

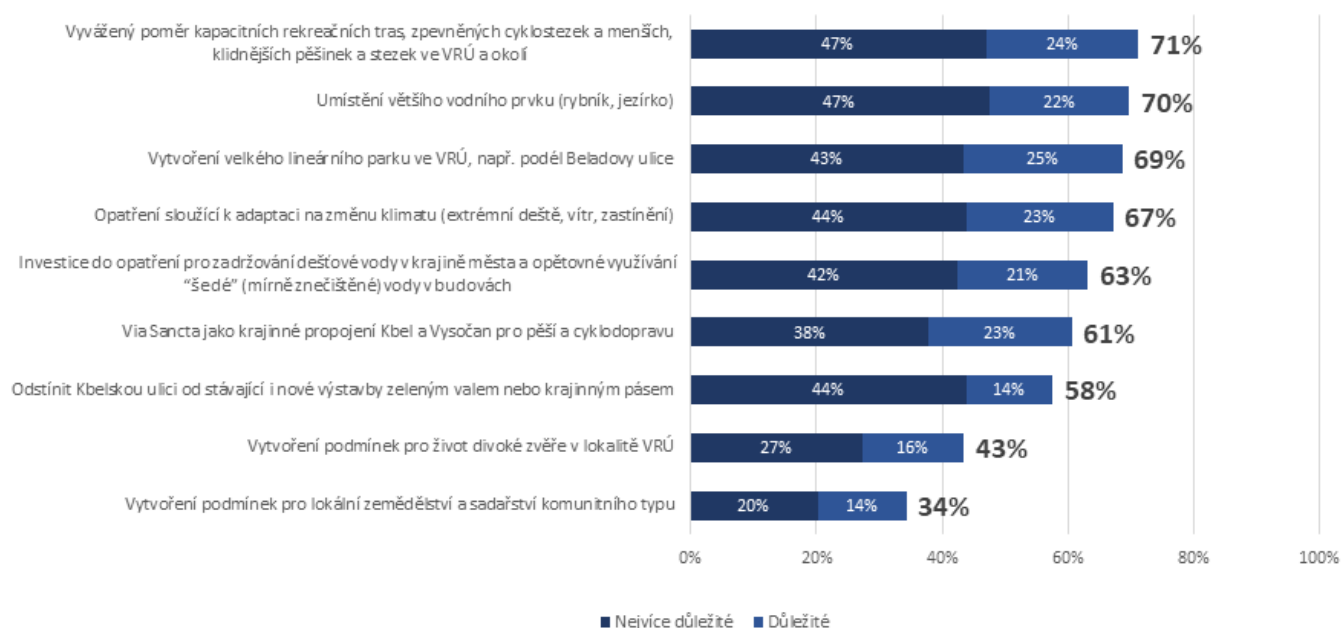


## PRIORITY – MĚSTSKÁ ZELEŇ

Obyvatelé blízkého okolí dali v dotazníku prioritu vyvážené struktury zeleně napojené na funkce města s doplněním chybějících rekreačních prvků. VRÚ by rádi viděli primárně jako parkový prostor doplněný dalšími městskými funkcemi. Jednalo se o praktické návrhy využitelné v každodenním rytmu místního života. Na posledních příčkách s nejmenší prioritou se umístila témata soužití s dalšími živočišnými druhy a další průmyslové či zemědělské využití městské krajiny VRÚ.

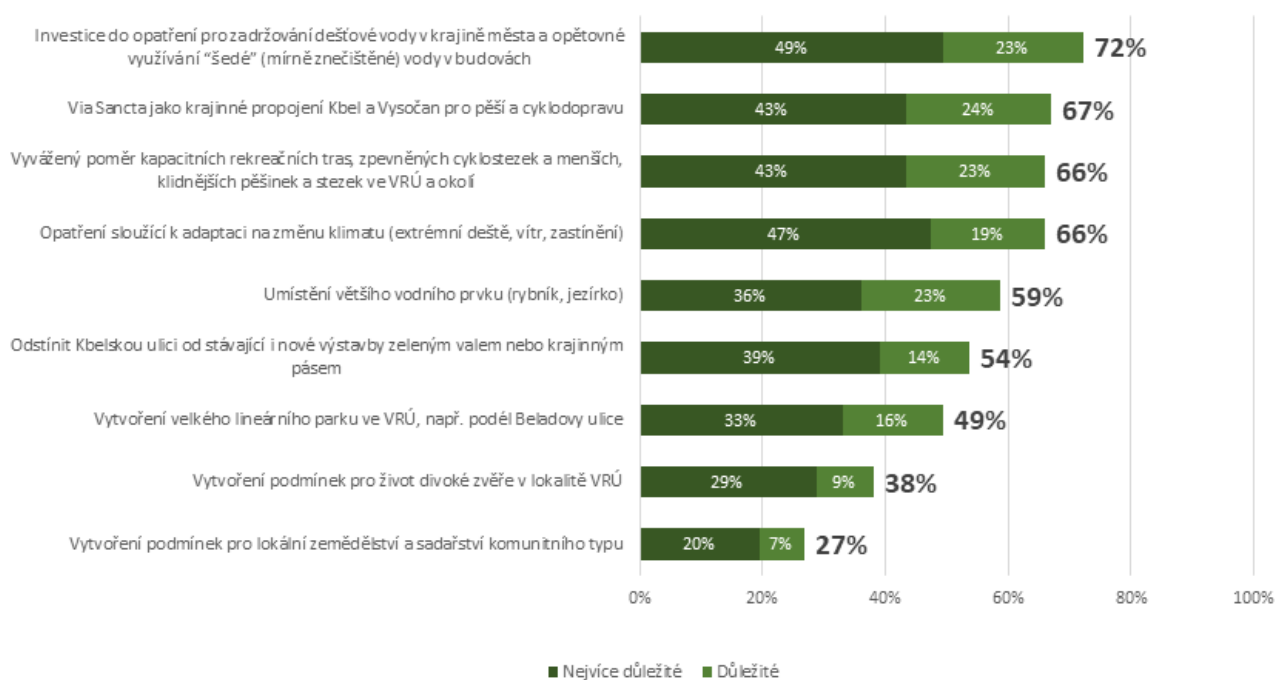
U respondentů z širšího okolí měla prioritu především spojnivá témata týkající se udržitelnosti nové čtvrti i města. Dále byl uveden důraz na možnosti průchodu a cestní napojení skrze VRÚ, a to nejlépe kvalitní městskou zelení. Nejmenší prioritou byla možnost městského zahradničení.

Městská zeleň - Letňany + Kbely



Graf 03: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli oblastí Letňany a Kbely- městská zeleň.

## Městská zeleň - širší okolí VRÚ



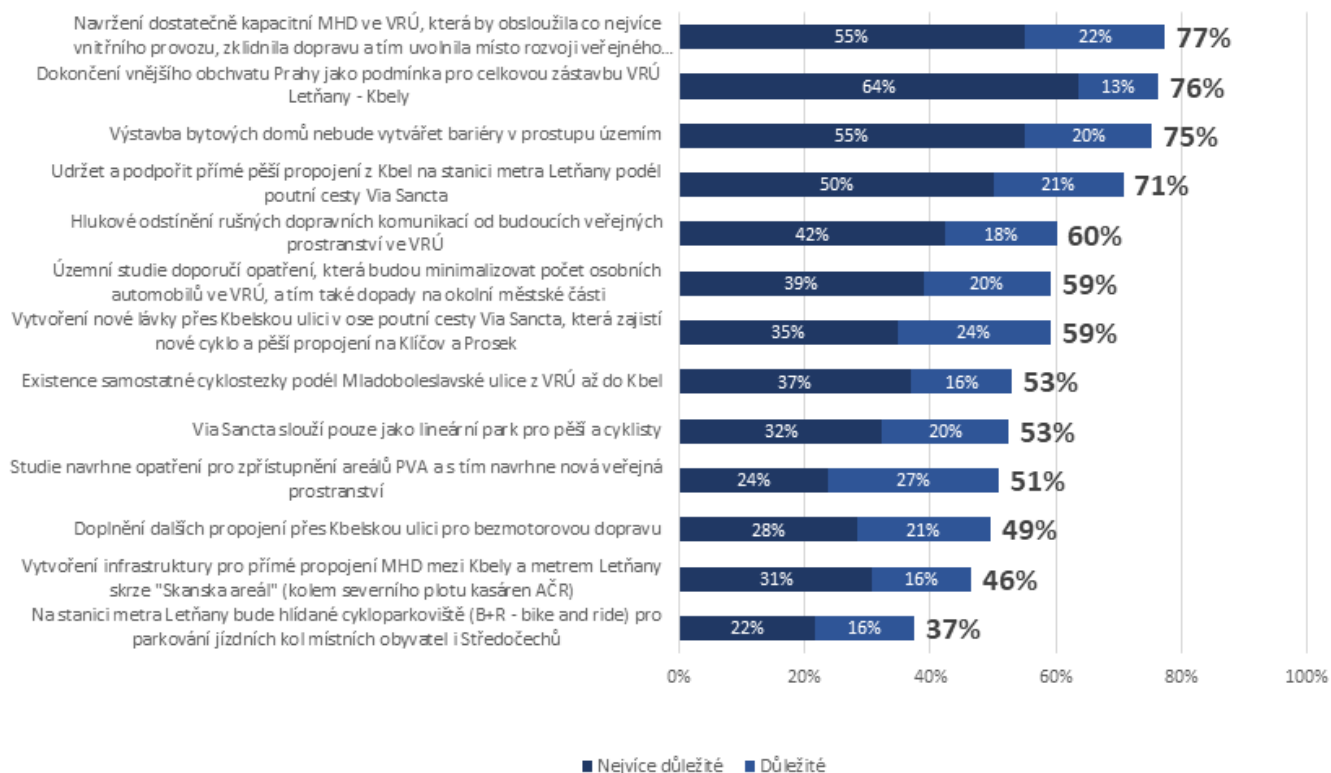
Graf 04: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli vzdálenějších oblastí hlavního města a okolí - městská

## PRIORITY – DOPRAVA

V oblasti dopravních řešení bylo pro obyvatele bezprostředního okolí nejdůležitější dobudování velkých infrastrukturních dopravních staveb a racionální řešení vnitřní dopravy ve VRÚ tak, aby nebyla zátěží pro okolí (týká se především tranzitní dopravy). Nejmenší zájem byl potom o příležitosti pro bezmotorovou dopravu a nové propojení mezi VRÚ a okolními městskými částmi.

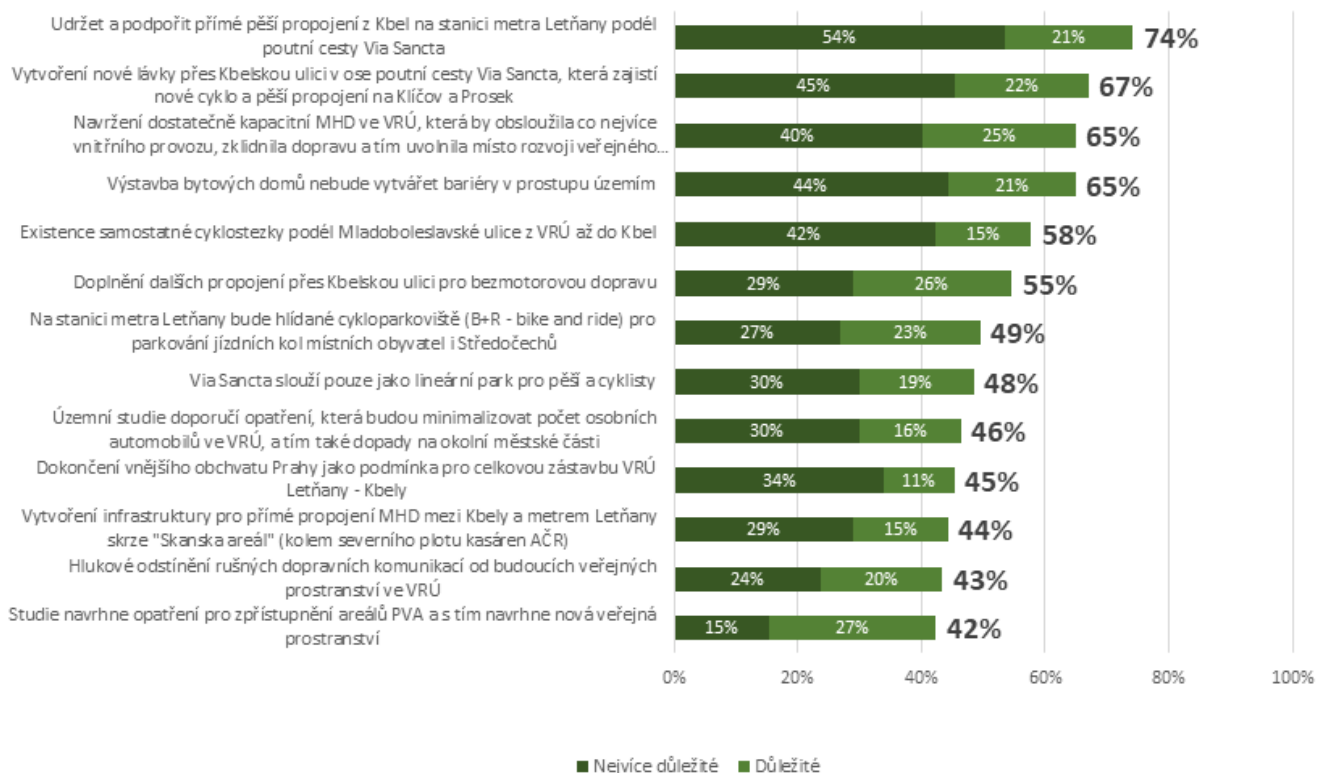
U obyvatel vzdálenějších míst od VRÚ byly priority opačné. Věděl jim důraz na nová propojení pro bezmotorovou dopravu, možnosti pro maximální využívání cyklostezek a tranzit nejen skrze VRÚ, ale také skrze bezprostředně přiléhající městské části.

### Doprava - Letňany + Kbely



Graf 05: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli oblastí Letňany a Kbely- doprava.

## Doprava - širší okolí VRÚ

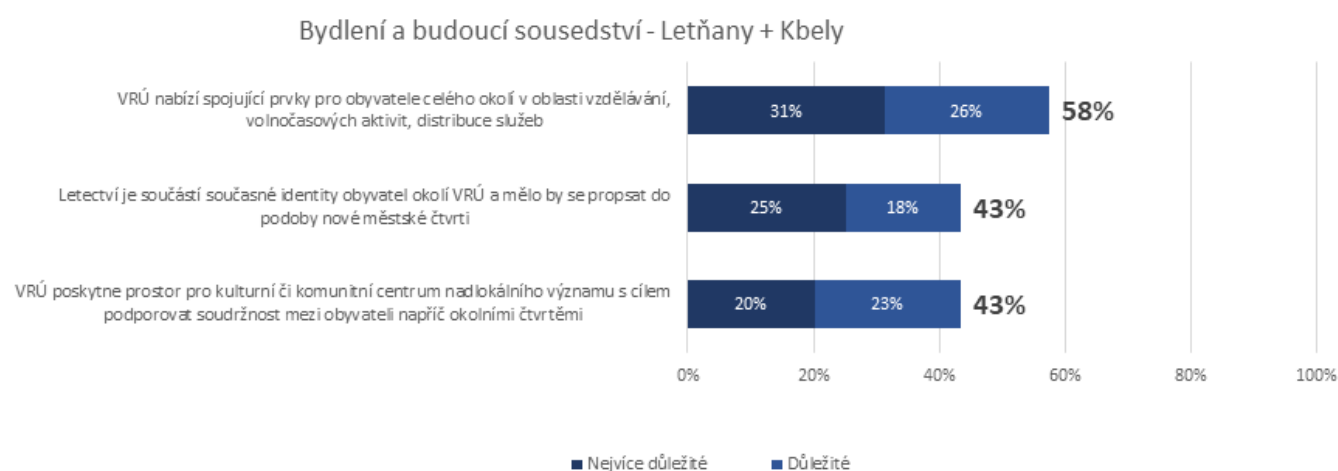


Graf 06: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli vzdálenějších oblastí hlavního města a

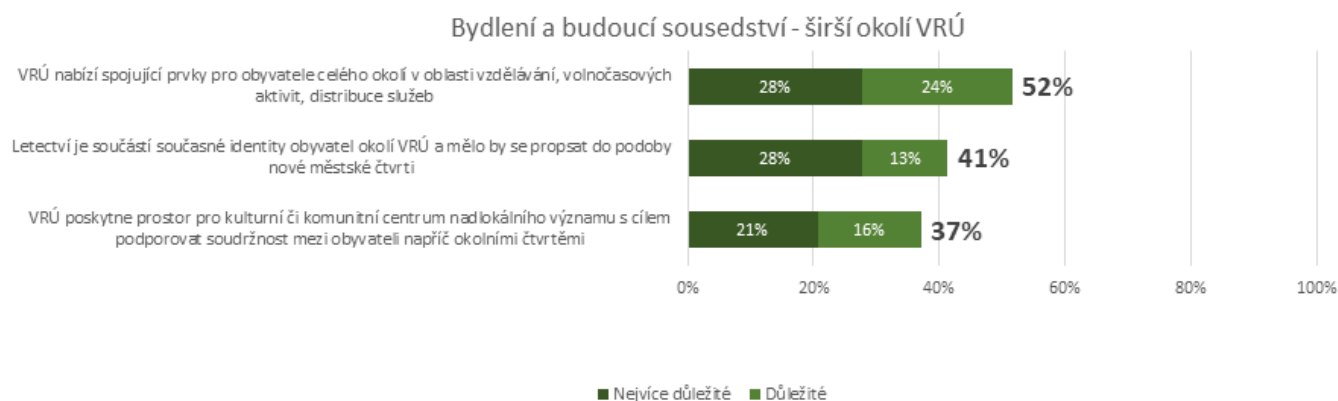


## PRIORITY – BYDLENÍ A BUDOUČÍ SOUSEDSTVÍ

V oblasti priorit budoucího sousedství byly poměry mezi blízkými a vzdálenějšími rezidenty prakticky totožné. Prioritou bylo vybudování spojujících prvků občanské vybavenosti pro obyvatele celého okolí VRÚ v oblastech vzdělávání, volnočasových aktivit a služeb.



Graf 07: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli oblastí Letňany a Kbely – bydlení a



Graf 08: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli vzdálenějších oblastí hlavního města a okolí – bydlení a budoucí

## PRIORITY – PRINCIPY UDRŽITELNOSTI

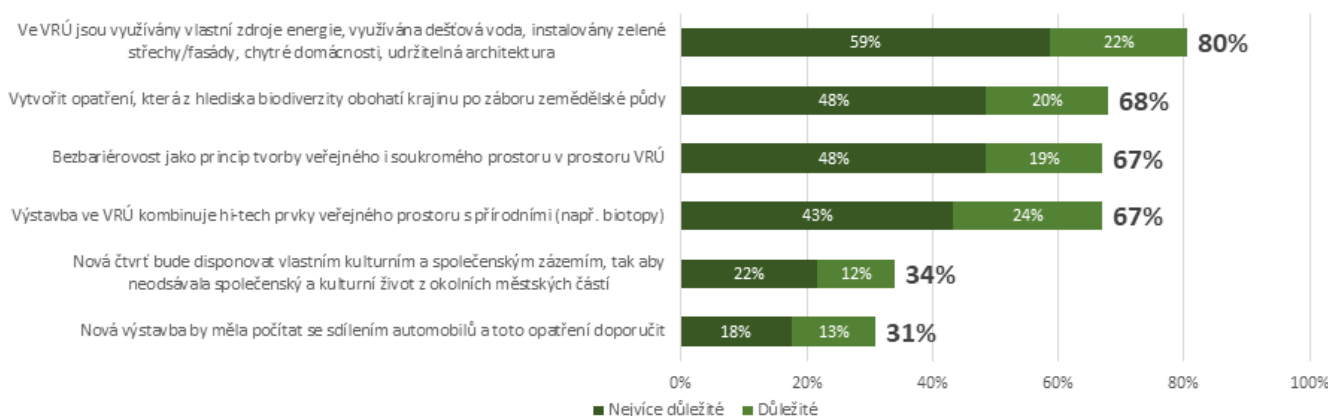
U obyvatel blízkého okolí Kbel a Letňan získalo jasnou prioritu vytvoření nového přírodního rekreačně – sportovního areálu. Toto téma je o 33 % důležitější pro blízké rezidenty, než pro vzdálenější. Nad ostatními variantami bylo ještě výrazně prioritní zdravotnictví typu polikliniky. Krajská nemocnice se naproti tomu objevila ve středu pole priorit. V dotazníku byly akcentovány lokální, každodenní zájmy obyvatel.

Principy udržitelnosti - Letňany + Kbely



*Chybí vysvětlení grafů*

Principy udržitelnosti - širší okolí VRÚ



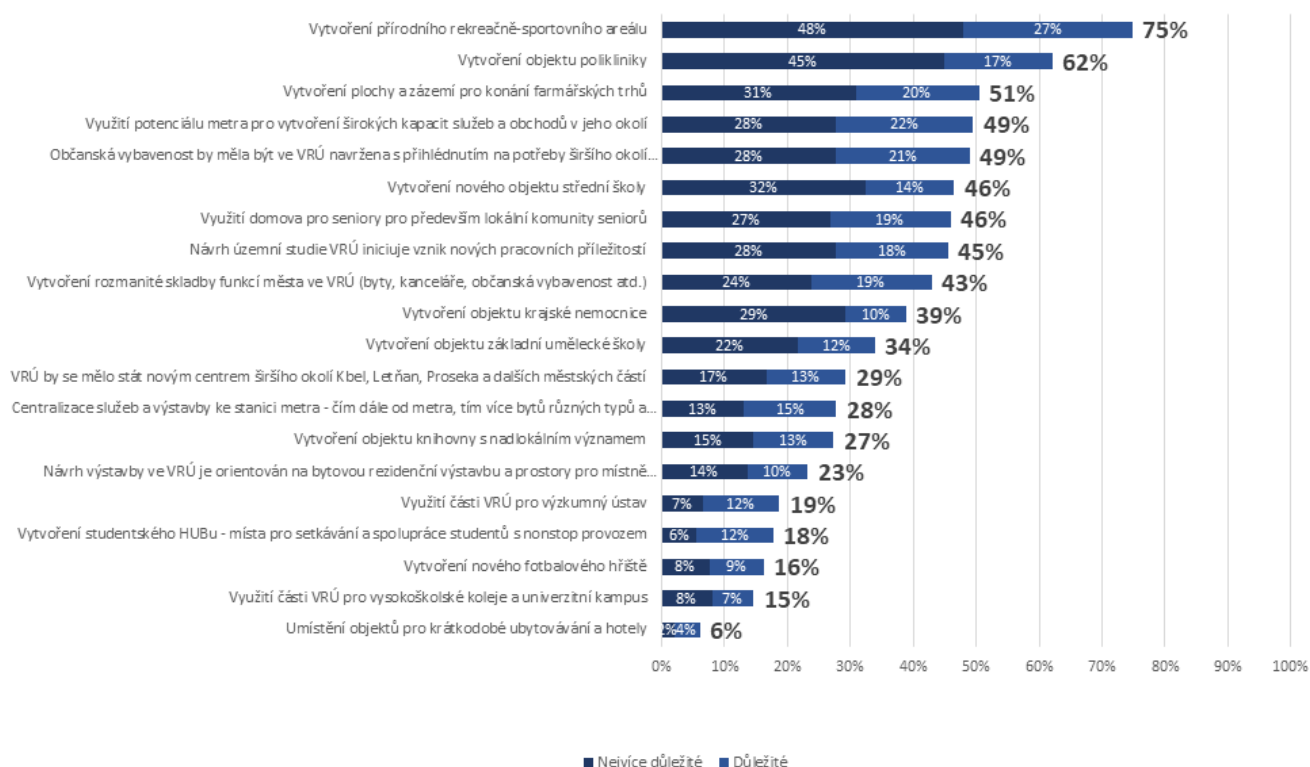
*Chybí vysvětlení grafů*

## PRIORITY – OBČANSKÁ VYBAVENOST A SLUŽBY

U obyvatel blízkého okolí Kbel a Letňan získalo jasnou prioritu vytvoření nového přírodního rekreačně – sportovního areálu. Toto téma je o 33 % důležitější pro blízké rezidenty, než pro vzdálenější. Nad ostatními variantami bylo ještě výrazně prioritní zdravotnictví typu polikliniky. Krajská nemocnice se naproti tomu objevila ve středu pole priorit. V dotazníku byly akcentovány lokální, každodenní zájmy obyvatel.

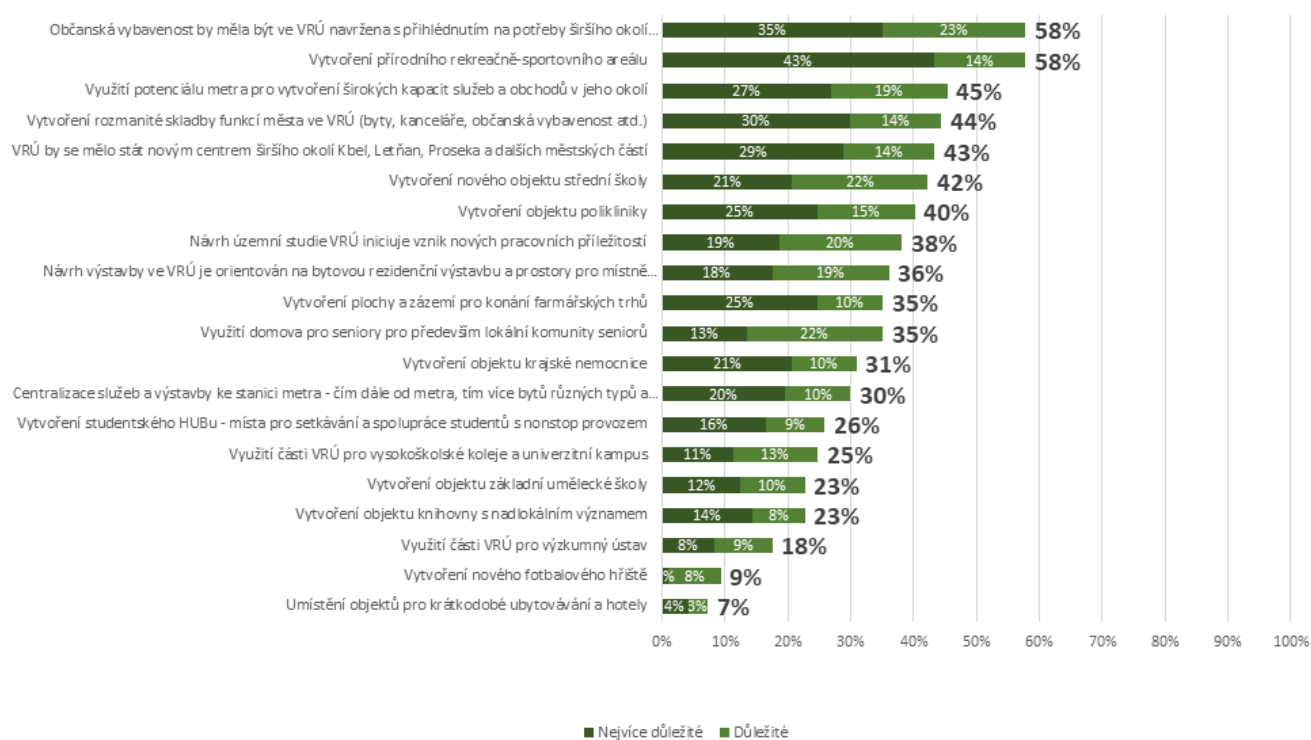
Obyvatelé vzdálenějších částí akcentovali své vlastní zájmy při vytváření nového města ve VRÚ. Zohlednili vlastní potřeby především směrem k udržení vlastního klidu. Současně by ale z rozvoje VRÚ chtěli mít dostatečné benefity v podobě vytvoření nových služeb a občanské vybavenosti.

Občanská vybavenost a služby - Letňany + Kbely



Graf 09: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli oblastí Letňany a Kbely – občanská vybavenost a služby.

## Občanská vybavenost a služby - širší okolí VRÚ

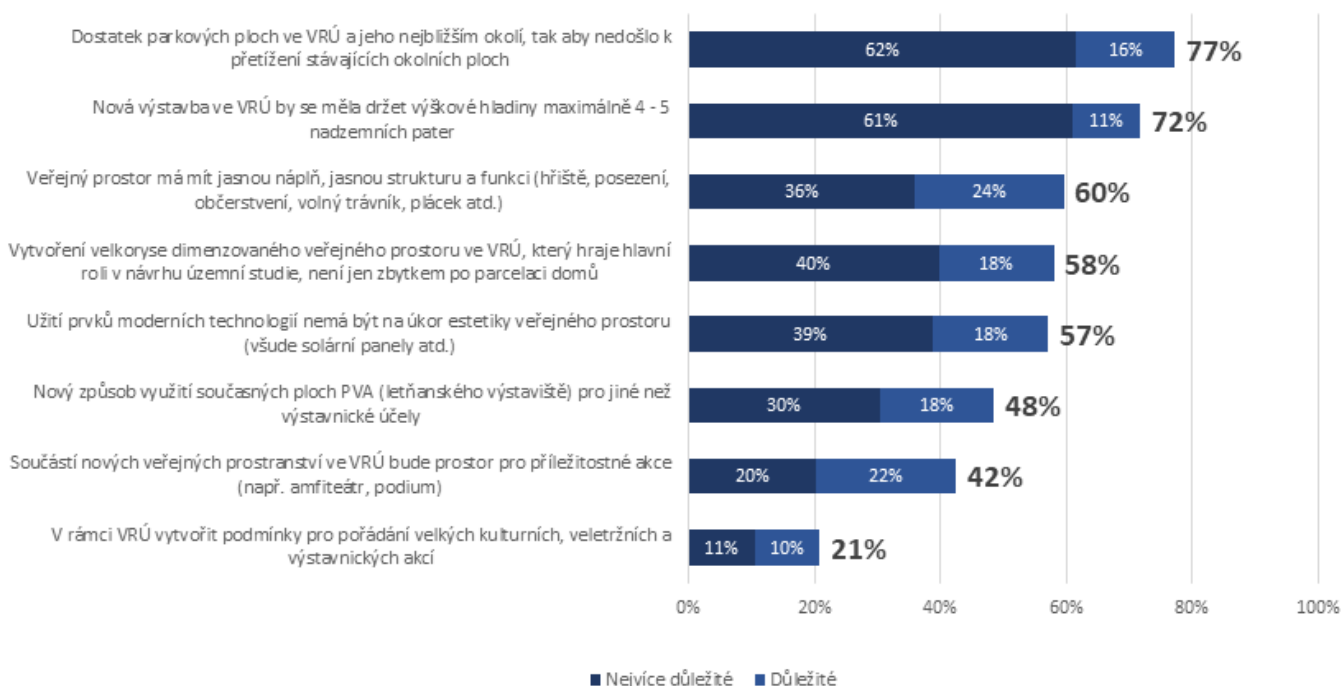


Graf 10: Výsledky hlasování o prioritách mezi obyvateli vzdálenějších oblastí hlavního města a okolí – občanská

## PRIORITY – VEŘEJNÝ PROSTOR

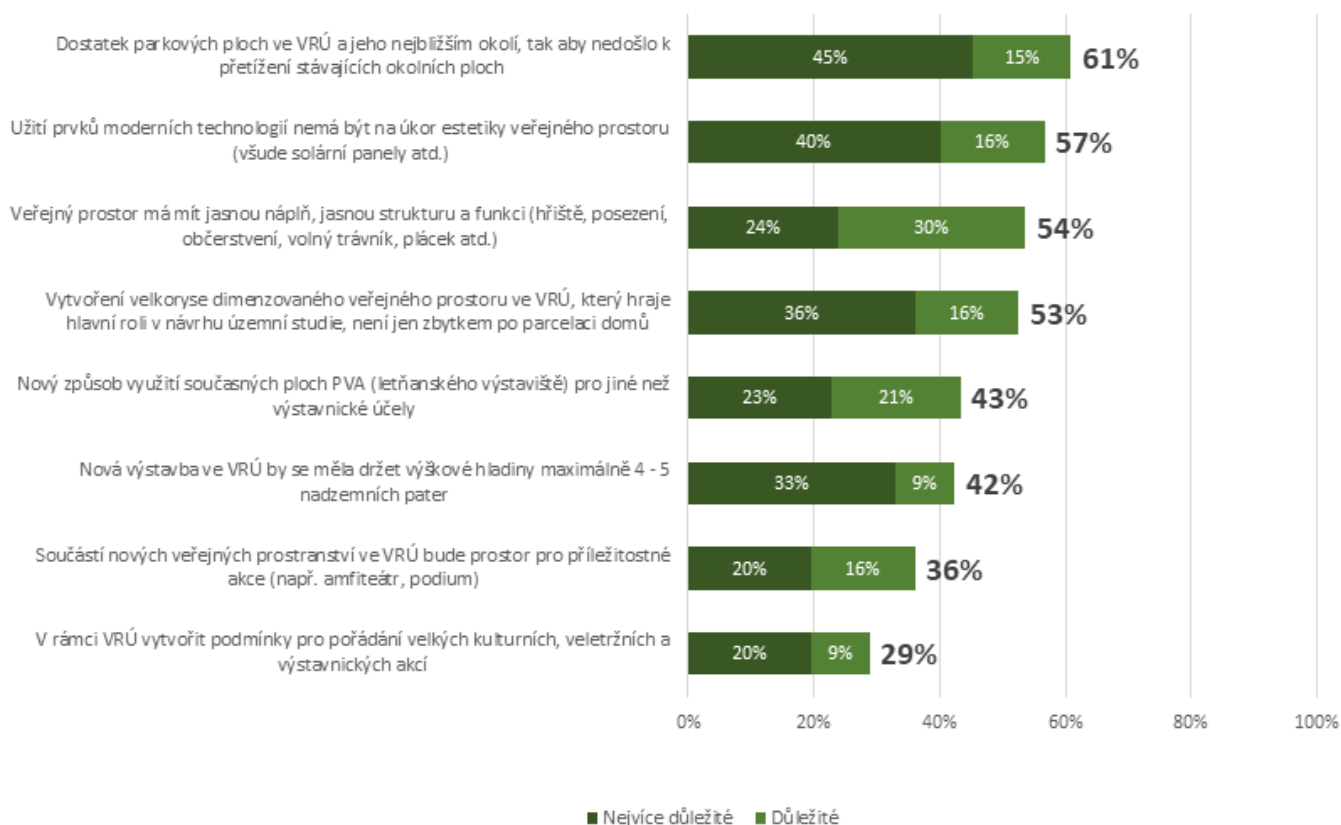
Priority v oblasti veřejného prostoru korespondují s požadavky v oblasti městské zeleně, případně občanské vybavenosti. Obyvatelé Kbel a Letňan se přiklonili především k dotvoření parkových, relaxačních a rekreačních prostranství s minimálním zahuštěním novou bytovou výstavbou. Naopak, na opačném konci se objevila jasná nevole k nabídce veřejného prostoru pro širší užití dalšími obyvateli města, či provozovateli větších kulturních a veletržních akcí. U obyvatel vzdálenějších částí nebyl zřetelný tak silný důraz na ochranu klidu v místě.

Veřejný prostor - Letňany + Kbely





## Veřejný prostor - širší okolí VRÚ



## DOPLŇKOVÁ OTEVŘENÁ OTÁZKA

Poslední otázka dotazníku nabídla respondentům možnost volně se vyjádřit k tématu rozvoje VRÚ. Respondenti odpovídali volně do připraveného textového pole. Komentáře byly zpracovány metodou obsahové analýzy. Otázka byla nepovinná, přesto jsme na ni dostali celkem 60 relevantních odpovědí od obyvatel z blízké rezidence (Letňany a Kbely) a 20 od respondentů ze vzdálenějšího okolí.

Kvantifikace zmíněných témat vyjádřená v procentech se týká původních témat zmíněných samotnými respondenty. Tzn. že některá témata jsou natolik intenzivní, že je různí respondenti opakovaně zmiňují. Četnost zde ale nevyjadřuje reprezentativitu, jedná se o snahu zdůraznit téma jednotlivými respondenty výzkumu.

### Pohled obyvatel Kbel a Letňan:

#### Soběstačná čtvrť a občanská vybavenost

Nejvýznamnějším tématem budoucí čtvrti byla její soběstačnost a dostatečná občanská vybavenost. Ve VRÚ by dle respondentů měla vzniknout čtvrť, která pokryje veškeré funkce a potřeby svých obyvatel a která doplní stávající chybějící infrastrukturu občanské vybavenosti. Tento zájem projevilo dohromady 23 % respondentů z Kbel a Letňan. Nová čtvrť by měla kromě ubytovacích kapacit poskytovat i zázemí pro své obyvatele a být příjemným místem i pro stávající rezidenty z okolí, tzv. čtvrť pro lidi. Z konkrétních funkcí občanské vybavenosti byl největší zájem o doplnění školských kapacit (mateřská, základní a střední škola), což zmínilo 15 % respondentů. Dále pak o obchody, restaurace a poštu, které by chtělo 8 % respondentů. Další 8 % respondentů projevilo zájem o lékařské služby, zřízení polikliniky či nemocnice. Zmiňované podněty se týkaly také sportovního vyžití především dětí a mládeže, 4 % respondentů projevila zájem o zřízení veřejného hřiště, Domu dětí a mládeže a komunitního centra.

#### Doprava

Nejpalčivějším problémem, který respondenti vnímají a přejí si vyřešit v souvislosti s rozvojem VRÚ, je dopravní situace v oblasti. Tento podnět dalo 23 % respondentů z Kbel a Letňan. Nejčastěji zmiňovanými konkrétními kroky byla dostavba pražského okruhu a celkové navýšení dopravní infrastruktury, aby nedocházelo ke vzniku kolon na hlavních komunikacích v oblasti (ul. Mladoboleslavská a Kbelská), a obavy, aby se z oblasti nestalo "dopravní peklo na zemi". Dalšími podněty byly např. přesun nákladní dopravy na železnici, parkování pro Středočechy před Čakovice a napojení na PID, nerozšiřovat Mladoboleslavskou ulici o pruh pro MHD, překrytí Kbelské ulice, zamezit, aby se z Beladovy ulice stala další Kbelská.

K tématu dopravy se vážou i podněty na prodloužení metra C a posílení MHD v oblasti. Tento zájem projevilo dohromady 12 % respondentů z Kbel a Letňan, s tím, že již nyní trvá ve večerní špičce doprava MHD z Letňan do Kbel dvojnásobek času oproti jízdním řádům. Konkrétně šlo o prodloužení metra C do Čakovic a o zastávku u OC Letňany, nový spoj MHD do Dejvic, přímé spojení MHD ze Kbel na metro Letňany skrze areál Skanska (ne pro automobilovou dopravu), celkové posílení spojů MHD.

Dalších 8 % respondentů zmínilo potřebu dostatečné kapacity parkování pro rezidenty nové čtvrti i pro jejich návštěvy. A dále rozšíření P+R parkoviště u stanice metra Letňany, jehož kapacita je vnímána jako nedostatečná.

#### Zeleň a prostor pro přírodu, vodní plocha, biotop

Významným tématem dotazníkového šetření bylo zachování prostoru pro přírodu a zeleň, o které stojí 20 % respondentů z Kbel a Letňan. Konkrétní zájem byl o zachování volných zelených ploch pro trávení volného času, propojení s Letňanských lesoparkem, zachování poklidného přírodního rázu oblasti nebo ponechání pole.

Téma zeleně se pojí i s podněty na tvorbu vodní plochy, o kterou projevilo zájem 6 % respondentů. Konkrétní návrhy bylo přírodní koupaliště bez chlóru, rybník nebo biotop, areál s vodními prvky.

#### Ne výstavbě, přetížení oblasti a hluk

Téměř všechny podněty k zachování zeleně od respondentů z Kbel a Letňan byly spojeny s nezastavováním dalších oblastí (ve smyslu Chceme zeleň a žádné další budovy!). Někteří respondenti vyžadovali „žádné další byty“, „nedělat z Letňan megapoli“. Zástavbu pouze ve formě školy, ne obchody a kanceláře, postupná ztráta klidného charakteru území, přílišná expanze městské zástavby, zbytečné zastavování kvalitní půdy.

Téma omezení výstavby se váže i k dalšímu problému, který respondenti vnímají a to, že je území již nyní přetížené a přelidněné. Tuto obavu projevilo 16 % respondentů. Kromě nedostatečné dopravní kapacity, každodenních kolon a přeplněného MHD byla zmiňována i chybějící občanská vybavenost, nedostatek základních škol a školek, přelidněná hřiště a parky.

Dalších 5 % respondentů zmínilo hluk z dopravy a z PVA jako obtěžující a jsou proti tvorbě dalších venkovních ploch pro konání akcí.

#### Udržitelná čtvrť a ano zástavbě

V odpovědích na otevřenou otázku se objevilo i téma udržitelnosti nové čtvrti, kterou zmínilo 10 % respondentů z Kbel a Letňan. Konkrétními podněty byly dřevostavby, zadržování dešťové vody, čtvrť zcela bez parkování s velkokapacitními parkovacími domy na okraji nebo pouze carsharing, podpora třídění odpadu, a čtvrť, kde se bude dát bydlet i za 50 let.

Celkem 8 % respondentů projevilo podporu vzniku zástavby ve VRÚ. Nejčastějšími argumenty jsou krize bydlení a potřeba nových kapacit, a i požadavek na vysoké velkokapacitní domy (ideálně 10NP) v okolí stanice metra.

#### Lepší podmínky pro cyklo dopravu a prostupnost

6 % respondentů z Kbel a Letňan by stálo o lepší podmínky pro cyklo dopravu. Mezi návrhy byla úprava cyklostezky na metro Letňany, větší kapacity parkování pro kola u metra Letňany, argument, že cesta ze Kbel na metro trvá na kole stejně dlouho jako MHD, a lepší propojení cyklotras v Letňanech a do dalších oblastí (Čakovice, Miškovice, Vinoř, Hloubětín, Praha 14, Hostivař).

Téma prostupnosti a propojenosti území zmínilo 3 % respondentů. Kromě lepšího propojení cyklotras se jednalo o lávku přes Kbelskou ulici na Lovosickou, spíše než směrem na Prosek, kde vzniká data centrum.

### Další témata

Dalšími podněty, které byly v odpovědích jednotlivě, jsou následující:

- zachovat klidný charakter Kbel
- přizvat Adama Gebriana
- brát ohled na divoká zvířata, která v území žijí
- přestavba terminálu metra Letňany
- zrušit letiště Letňany, pokud by mělo dojít k redukci objemu výstavby
- nestavit úřednickou čtvrť
- propsat historii letectví do nové čtvrti
- posílit bezpečnost veřejným kamerovým systémem

### Pohled obyvatel vzdálenějších čtvrtí a obcí od VRÚ

Respondenti odpovídali formou otevřených komentářů, které jsme zpracovali metodou obsahové analýzy. Otázka byla nepovinná, přesto jsme na ni dostali celkem 28 odpovědí od obyvatel z ostatních oblastí.

### Ano zástavbě

Nejvýznamnějším tématem budoucí čtvrti byl pro respondenty z širšího okolí souhlas s výstavbou ve VRÚ, který vyjádřilo 21 % respondentů. Všichni respondenti projevili podporu vysoké hustotě a výšce zástavby (co nejvyšší počet NP) a argumentovali potřebou bytů a blízkostí stanice metra, která z oblasti dělá městské prostředí a ne venkov.

### Zeleň a prostor pro přírodu

Druhým nejvýznamnějším tématem budoucí čtvrti byla pro obyvatele z širšího okolí zeleň a prostor pro přírodu, o který by stálo 17 % respondentů. Konkrétní zájem byl o zachování volných zelených ploch pro venčení psů, parky přírodnějšího rázu respektující luční krajinu, lesopark, biotop, propojení Proseku a Letňan zeleným pásem, zachování venkovského charakteru oblasti se zemědělskou krajinou, ovocné stromy a doplnění stromů na parkovišti u PVA.

### Doprava

Nejpalčivějším problémem, který vnímá i 14 % respondentů z širšího okolí je vyřešení dopravní situace. Nejčastěji zmiňovanými konkrétními kroky byla dostavba pražského okruhu, aby si noví obyvatelé nezkracovali cestu přes stávající městské části (Kbely, Víně, Satalice), a navýšení kapacity dopravních komunikací, které momentálně není řešeno u vznikajících nových ubytovacích celků. Jedním z podnětů bylo i zavedení Kbelské ulice pod zem.

7 % respondentů je pro posílení MHD a prodloužení metra C a prodloužení tramvaje. 7 % respondentů zmínilo potřebu dostatečného parkování pro obyvatele a návštěvy v nové čtvrti, podzemní garáže, a zalesnění parkoviště u PVA.

### Soběstačná čtvrť, občanská vybavenost, udržitelnost a estetika

Významným tématem dotazníkového šetření byla soběstačnost čtvrti a dostatečná občanská vybavenost, o kterou stojí 14 % respondentů z širšího okolí. Konkrétními podněty byly prostupnost a víceúčelovost čtvrti, doplnění chybějících nebo špatných služeb v okolí, lidské měřítko a estetický význam čtvrti, prostor pro podniky jako jsou restaurace a kavárny, tvorba školy a školky.

10 % respondentů vyjádřilo podporu udržitelnosti nové čtvrti. Konkrétní návrhy byly stavba dřevostaveb po vzoru Vídně, čtvrť, která bude reprezentovat možnosti moderního přístupu k výstavbě města, a umístění uměleckých soch (např. od studentů a absolventů) ve veřejném prostoru.

### Lepší podmínky pro cyklo dopravu a prostupnost

Dalším významným tématem bylo pro respondenty z širšího okolí vytvoření lepších podmínek pro cyklo dopravu. 14 % respondentů by stálo o posílení role cyklistiky v oblasti a vytvoření lepších podmínek. Respondenti nechtějí, aby vznikající zástavba negativně ovlivnila existující cyklotrasy a naopak stojí o rozšíření cyklosítě. Konkrétně propojení Proseka na Letňany a Kbely a VRÚ, lávky přes Kbelskou ulici, a propojení VRÚ na ostatní části Prahy. Jedním z návrhů byla i sdílená elektrokola s tím, že by mohla ulevit přetížení autobusových linek v okolí.

14 % respondentů je pro zachování prostupnosti VRÚ a lepšího propojení na okolní blízké i vzdálenější městské části.

### Zachovat letiště a rozvoj PVA

7 % respondentů vyjádřilo podporu zachování provozu letiště Letňany a omezení výstavby, která by vyžadovala uzavření letiště. Dalších 7 % respondentů je pro větší rozvoj PVA Letňany.

### Další témata:

Dalšími podněty, které byly v odpovědích jednotlivě, jsou následující:

- nepodporovat městskou expanzi, zachovat venkovský charakter oblasti
- již nyní několikanásobně překročená míra hluku z dopravy
- umělé plánování území nefunguje dle příkladu nové zástavby od Freyovy ulice do Hloubětína
- zapojte ty nejlepší architekty
- bloková zástavba, ne sídliště
- neudělat z VRÚ parkoviště





## POJĎTE NÁM POMOCI NAPLÁNOVAT NOVOU ČTVRŤ

Přejeme si naplánovat čtvrť, která bude přínosem nejen pro nové obyvatele, ale i pro sousedy z okolních městských částí. Například tak, že nahradí nové příležitosti k trávení volného času a doplní tolik potřebnou veřejnou vybavenost, která již nyní v širším území okolních městských částí chybí. A proto si přejeme projekt návrhu územní studie plánovat za vaší účasti. Budeme rádi, když se zapojíte do tvorby územní studie a budete se zpracovávat studie sdílet své názory na hodnoty, zájmy a potenciál místa.

### CO ISME UŽ ZJISTILI?

V roce 2022 proběhlo v Letňanech, Kbely, na Písečku a na Vypotůvských nábřežích výzkum spokojenosti místních obyvatel se životem v místě bydliště, školní a krajiny. Z výsledků dotazníku a veřejného výzkumu vznikl obecní materiál, který poskytuje informace o hodnotách, problémech a příležitostech v této části severovýchodního území Prahy. Prohlédněte si, jak vypadá okolí svého bydliště!

**VYPLŇTE  
KONTAKTNÍ DOTAZNÍK**

Chcete se podílet na tvorbě územní studie?  
Máte nějaké náměty, připomínky nebo dotazy?  
Pojďte se s námi podívat na místo!

[www.blit.ly/LetnanyKbely](http://www.blit.ly/LetnanyKbely)





## ZÁVĚR

Výsledky dotazníku budou zpracovány do návrhu územní studie v souladu se zadáním územní studie. Ta bude veřejnosti představena na podzim roku 2023.

Participace územní studie VRÚ Letňany – Kbely se tím dostane do své druhé části, kdy budou mít uživatelé možnost kriticky zhodnotit navržené řešení, které jim podrobně vysvětlí zpracovatel studie i její pořizovatel (Odbor územního rozvoje magistrátu hl. města Prahy). Veřejnosti to přináší další příležitost ovlivnit konkrétní body rozvoje oblasti VRÚ Letňany – Kbely a spolupracovat tak na nových možnostech rozvoje města a posilování kvality života v místě.

Cílem procesu zapojení veřejnosti do návrhu je dále tříbit místní komunitní diskusi o budoucnosti místa a uvádět návrh do kontextu aktuálního dění. Dle časového harmonogramu bude studie předána pořizovateli UZR MHMP na začátku roku 2024. Po tomto aktu bude mít veřejnost ještě jednu možnost formálně připomínkovat návrh územní studie v rámci veřejného projednání.